

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.17		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>289 822,35</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>12 051,58</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	740,00	2	2 545,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	848,49	2	4 463,06
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальной помещении	м <sup>2</sup>	467,10	2	2 298,14
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м <sup>2</sup>	467,10	2	2 298,14
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	6,00	1	332,10
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>92 628,63</b>
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	1	835,86
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	1,00	1	8 532,14
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20 мм	м.п.	1,50	1	1 696,68
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	1,00	1	6 617,95
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (для многоквартирных домов с максимальным объемом потребления тепловой энергии более 0,2 Гкал/ч)	шт./год.	1,00	1	64 425,36
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт./год.	1,00	1	10 520,64
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>7 959,72</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	8,00	1	2 172,16
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	6,00	1	4 495,98
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>26 320,01</b>
Валка деревьев диаметром от 30 до 50 см	шт.	1,00	1	25 742,15
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,00	1	577,86
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>70 843,04</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>33 605,67</b>
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	84,10	12	8 628,72
Мытье окон	м <sup>2</sup>	4,20	1	106,89
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	84,10	104	23 003,04
Санитарная обработка мест общего пользования	м <sup>2</sup>	84,10	30	1 867,02
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>24 626,46</b>
Сезонное выкашивание газонов	м <sup>2</sup>	581,50	3	7 152,45
Уборка газонов в теплый период	м <sup>2</sup>	581,50	33	11 129,91
Уборка территории	м <sup>2</sup> /ч	15,00	53	6 344,10
<b>7.4 Прочее</b>				<b>12 610,91</b>
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м <sup>3</sup>	13,00	1	12 610,91
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>80 019,37</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м <sup>2</sup>	848,49	12	18 225,60
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	467,10	1	1 261,17
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	467,09	4	411,04
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	9,00	1	4 554,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	18,00	3	1 890,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	18,00	1	630,00
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, д. Тарасово, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м <sup>2</sup>	848,49	12	53 047,56
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно</b>				
Услуга по горячей воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м <sup>2</sup>		12	4 293,54
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м <sup>2</sup>		12	13 054,74
Услуга по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			9	1 208,60

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.