

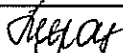
Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.24		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				129 753,95
1. Осмотры МКД				4 235,14
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	2	229,08
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	1	738,06
Осмотр кровли	м²	420,00	2	1 444,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м²	325,57	2	1 712,50
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	110,70
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				9 935,96
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	1	407,25
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	1,00	1	8 532,14
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	0,50	1	848,08
Теплоизоляция трубопровода до 50 мм	м.п.	0,50	1	148,49
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				5 233,92
Замеры сопротивления изоляции	линия	9,00	1	2 443,68
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 498,66
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				34 044,47
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	1,00	1	7 622,83
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	1,00	1	4 226,75
Изготовление и установка деревянных наличников, нащельников, плинтусов	м.п.	7,90	1	1 569,34
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м²	4,30	1	1 428,85
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	538,22
Окраска бетонных (деревянных) полов	м²	4,00	1	1 434,00
Оштукатуривание поверхности	м²	0,70	1	936,82
Ремонт деревянных ступеней	ступеней	3,00	1	5 651,91
Смена дверных пружин	шт.	1,00	1	446,40
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	4,00	1	1 155,72
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	1	384,40
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м²	1,70	1	7 734,27
Шпатлевка стен, потолков	м²	1,10	1	914,96
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 472,52
Укрепление металлического покрытия парапета и др.металлических элементов кровли	метр	4,00	1	1 472,52
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				24 706,32
Изготовление и установка металлической двери	м²	1,68	1	24 470,86
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,20	1	235,46
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				26 626,98
7.1 Уборка внутридомового имущества				10 492,25
Дезинфекция мест общего пользования	м²	25,00	1	468,50
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м²	25,00	12	2 565,00
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2 - 5 эт.)	м²	25,00	105	6 903,75
Санитарная обработка мест общего пользования	м²	25,00	30	555,00
7.2 Уборка придомовой территории				13 224,52
Обрезка и прореживание кустарников	шт.	9,00	1	3 801,60
Сезонное выкашивание газонов	м²	232,45	3	2 859,14
Уборка газонов в теплый период	м²	232,45	33	4 449,08
Уборка территории	м²/ч	5,00	53	2 114,70
7.4 Прочее				2 910,21
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	3,00	1	2 910,21
8. Прочие услуги				23 498,64
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м²	325,57	12	6 016,56
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	2 024,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вент	8,00	3	840,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. вент	8,00	1	280,00

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.24		
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Андрианово, п. Красный бор)	м ²	325,57	12	14 338,08
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м ²		12	2 972,64
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м ²		5	59,70
Услуга по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			9	89,80

Начальник производственно-аналитического сектора


 Проценко Т.М.

Управляющий участка


 Грофимова Е.А.

Директор Филиала УК


 Ротарь О.Б.