

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.24А		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				74 846,57
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>4 471,85</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	3,00	1	1 107,09
Осмотр кровли	м²	420,00	2	1 444,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м²	322,19	2	1 694,72
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	110,70
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>11 767,51</b>
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	2,00	1	814,50
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	1,00	1	8 532,14
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	868,34
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	м.п.	1,00	1	1 552,53
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>3 876,32</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	4,00	1	1 086,08
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 498,66
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>1 504,56</b>
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	538,22
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м²	шт.	1,00	1	966,34
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>1 177,28</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	1,00	1	1 177,28
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>24 021,73</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>10 660,16</b>
Дезинфекция мест общего пользования	м²	25,40	1	476,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м²	25,40	12	2 606,04
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2 - 5 эт.)	м²	25,40	105	7 014,24
Санитарная обработка мест общего пользования	м²	25,40	30	563,88
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>12 391,50</b>
Обрезка и прореживание кустарников	шт.	2,00	1	844,80
Сезонное выкашивание газонов	м²	300,00	3	3 690,00
Уборка газонов в теплый период	м²	300,00	33	5 742,00
Уборка территории	м²/ч	5,00	53	2 114,70
<b>7.4 Прочее</b>				<b>970,07</b>
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	1,00	1	970,07
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>28 027,32</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м²	322,19	12	5 954,04
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий период	-	1,00	12	4 740,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	2 024,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	8,00	3	840,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	8,00	1	280,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Андрианово, п. Красный бор)	м²	322,19	12	14 189,28
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м²		12	601,56
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м²		5	60,65
Услуга по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			9	91,10

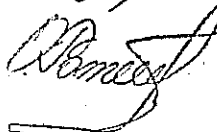
Начальник производственно-аналитического сектора

 Проценко Т.М.

Управляющий участка

 Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

 Ротарь О.Б.