

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д. 9		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>156 719,71</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>6 010,63</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	2	229,08
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	3,00	1	1 107,09
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	550,00	2	1 892,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	507,94	2	2 671,76
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	110,70
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>19 861,02</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	4,00	1	1 318,56
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	1,00	1	1 177,28
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	1,00	1	8 532,14
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	2,00	1	686,08
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20 мм	м.п.	1,20	1	1 357,34
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32 мм	м.п.	2,00	1	2 491,10
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 50 мм	м.п.	3,00	1	4 298,52
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>7 088,08</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	12,00	1	3 258,24
Смена розетки	шт.	2,00	1	1 039,60
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 498,66
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>54 909,35</b>
Выполнение работ по смете: Замена оконных блоков в подъездах	кол.	1,00	1	44 403,43
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	2,00	1	6 088,58
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	10,00	1	1 922,00
Шпатлевка стен, потолков	м <sup>2</sup>	3,00	1	2 495,34
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>2 354,56</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	2,00	1	2 354,56
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>30 023,63</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>21 258,35</b>
Генеральная уборка подъездов	м <sup>2</sup>	48,20	1	1 846,06
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	48,20	12	4 945,32
Мытье окон	м <sup>2</sup>	3,40	1	86,53
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	48,20	105	13 310,40
Санитарная обработка мест общего пользования	м <sup>2</sup>	48,20	30	1 070,04
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>8 765,28</b>
Сезонное выкашивание газонов	м <sup>2</sup>	300,00	3	3 690,00
Уборка территории	м <sup>2</sup> /Н	12,00	53	5 075,28
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>36 472,44</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м <sup>2</sup>	507,94	12	9 386,76
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 036,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	12,00	3	1 260,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	12,00	1	420,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Андрианово, п. Красный бор)	м <sup>2</sup>	507,94	12	22 369,68
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м <sup>2</sup>		12	1 997,58
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м <sup>2</sup>		5	115,10
Услуга по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			9	173,10

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.