

Отчет о выполнении договора управления




Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Вокзальная д.17		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				152 399,07
1. Осмотры МКД				3 800,85
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр кровли	м ²	350,00	2	1 204,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	461,40	2	2 426,96
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	55,35
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 388,99
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	348,08
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	749,33
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				2 010,25
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м ²	55,00	1	2 010,25
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				40 679,87
7.1 Уборка внутридомового имущества				24 914,40
Генеральная уборка подъездов	м ²	60,00	1	2 298,00
Дезинфекция мест общего пользования	м ²	30,00	2	1 124,40
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	60,00	7	3 591,00
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2 - 5 эт.)	м ²	60,00	105	16 569,00
Санитарная обработка мест общего пользования	м ²	60,00	30	1 332,00
7.2 Уборка придомовой территории				15 765,47
Сезонное выкашивание газонов	м ²	232,40	3	2 858,52
Уборка газонов в теплый период	м ²	232,40	33	4 448,15
Уборка территории	м ² /ч	20,00	53	8 458,80
8. Прочие услуги				103 519,11
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	461,40	12	4 484,76
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м ³	121,60	1	79 346,43
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 036,00
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход,	12,00	3	10 764,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	12,00	3	1 260,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	12,00	1	420,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м ²	461,39	12	4 207,92

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

 Проценко Т.М.
 Трофимова Е.А.
 Ротарь О.Б.