

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Красный Бор п. Тяговая подстанция д. 1		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				74 453,24
1. Осмотры МКД				5 396,28
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	4,00	1	1 476,12
Осмотр кровли	м ²	310,00	2	1 066,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	314,80	2	1 655,84
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м ²	197,70	2	972,68
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	110,70
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				41 875,13
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/час	2,00	1	2 354,56
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	868,34
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	м.п.	0,20	1	310,51
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 50 мм	м.п.	17,50	1	32 996,08
Теплоизоляция трубопровода до 50 мм	м.п.	18,00	1	5 345,64
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				8 450,85
Замеры сопротивления изоляции	линия	5,00	1	1 357,60
Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	1,00	1	4 303,01
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 498,66
8. Прочие услуги				18 730,98
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	314,80	12	3 059,88
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м ³	17,90	1	11 680,10
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	8,00	3	840,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	8,00	1	280,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м ²	314,80	12	2 871,00

Начальник производственно-аналитического сектора  Проценко Т.М.Управляющий участка  Шаризанов В.Р.Директор Филиала УК  Ротарь О.Б.