


## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Тарасово дер. Тарасово д.12		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>163 387,35</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>5 335,62</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	540,00	2	1 857,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	618,40	2	3 252,78
Осмотр электротехнических устройств на л/кп	л/кп	2,00	1	110,70
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>30 564,82</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	18,00	2	11 867,04
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	6,00	1	7 063,68
Пробивка отверстий	шт.	5,00	1	2 710,20
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	1,00	1	8 532,14
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	1	391,76
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>58 114,22</b>
Монтаж кабеля в коробе	метр	26,00	1	19 598,02
Смена автомата однофазного до 25 А	шт.	8,00	1	8 447,76
Смена ламп светодиодных	шт.	5,00	1	1 740,40
Смена отдельных участков внутренней проводки	м.п.	37,00	1	10 598,28
Смена патрона	шт.	1,00	1	205,66
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 498,66
Установка светильников с лампами накаливания (НПП)	шт.	1,00	1	835,68
Установка сжима	шт.	6,00	1	3 686,88
Установка щита электрического настенного размером до 500*400*220	шт.	2,00	1	10 211,30
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>664,60</b>
Скальвание сосулек	м.п.	20,00	1	664,60
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>35 332,74</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>25 182,18</b>
Генеральная уборка подъездов	м <sup>2</sup>	58,30	1	2 232,89
Дезинфекция мест общего пользования	м <sup>2</sup>	29,15	2	1 092,54
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	55,87	12	5 732,40
Мытье окон	м <sup>2</sup>	7,00	1	178,15
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	58,30	104	15 946,20
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>10 150,56</b>
Уборка территории	м <sup>2</sup> /ч	24,00	53	10 150,56
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>33 375,35</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	618,40	12	6 010,80
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	30,18	2	162,95
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	31,18	4	27,44
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	8,00	1	4 048,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вент	16,00	2	1 120,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	16,00	1	560,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с центральным отоплением)	м <sup>2</sup>	618,40	12	21 446,16
<b>Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно</b>				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м <sup>2</sup>		12	1 007,88
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м <sup>2</sup>		12	344,04
Услуга по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			9	366,20

Начальник производственно-аналитического сектора

 Проценко Т.М.

Управляющий участка

 Игнатьев А.В.

Директор Филиала УК

 Ротарь О.Б.