

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Тарасово дер. Тарасово д.12А		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				1 042 945,12
1. Осмотры МКД				10 042,84
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр кровли	м ²	500,00	2	1 720,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	740,20	2	3 893,46
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м ²	416,00	2	2 046,72
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м ²	416,00	2	2 046,72
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	221,40
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				909 557,06
Выполнение работ по смете (Центрального отопления)	кол.	1,00	1	859 432,81
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	2,00	1	1 671,72
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	19,50	2	12 855,96
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	1,00	1	8 532,14
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20 мм	м.п.	6,00	1	6 786,72
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	1,00	1	8 661,71
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт./год.	1,00	1	10 520,64
Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	1,00	1	1 095,36
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				6 828,00
Смена выключателя	шт.	1,00	1	393,74
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	1 044,24
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 101,12
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 997,32
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				5 462,17
Оштукатуривание поверхности	м ²	0,40	1	535,32
Эксплуатационные испытания наружных лестниц зданий	10 п.м.	1,00	1	4 926,85
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 163,05
Скальвание сосулек	м.п.	35,00	1	1 163,05
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				55 837,44
7.1 Уборка внутридомового имущества				23 664,70
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	58,90	12	6 043,20
Мытье окон	м ²	8,00	1	203,60
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2 - 5 эт.)	м ²	58,90	104	16 110,32
Санитарная обработка мест общего пользования	м ²	58,90	30	1 307,58
7.2 Уборка придомовой территории				31 590,70
Сезонное выкашивание газонов	м ²	425,00	3	5 227,50
Уборка газонов в теплый период	м ²	425,00	33	8 134,50
Уборка территории	м ² /ч	43,10	53	18 228,70
7.4 Прочее				582,04
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м ³	0,60	1	582,04
8. Прочие услуги				54 054,56
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м ²	740,20	12	13 678,92
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м ²	416,00	1	1 123,20
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м ²	416,00	4	366,08
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	8,00	1	4 048,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	16,00	3	1 680,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. в	16,00	1	560,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форново, дер. Тарасово, дер. Андрианово, п. Красный бор)	м ²	740,20	12	32 598,36
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м ²		12	2 774,37

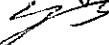
Вид работ	Ед. изм.	Тарасово дер. Тарасово д.12А		
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м ²		2	2 464,13
Услуга по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			9	369,72

Начальник производственно-аналитического сектора



Проценко Т.М.

Управляющий участка



Игнатьев А.В.

Директор Филиала УК



Ротарь О.Б.