

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Тосно г. Ижорский пр. д.3		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				244 302,77
1. Осмотры МКД				3 848,18
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр кровли	м²	345,00	2	1 186,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м²	442,10	2	2 325,44
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	221,40
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				9 299,24
Смена автомата однофазного до 25 А	шт.	1,00	1	1 055,97
Смена ламп светодиодных	шт.	5,00	1	1 740,40
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 101,12
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 997,32
Установка светильника акустического	шт.	1,00	1	1 112,85
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				22 246,25
Навеска замков на люки, двери	шт.	2,00	1	1 076,44
Оштукатуривание поверхности	м²	4,60	1	6 156,23
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м²	3,30	1	15 013,58
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				423,06
Прочистка вентиляционных каналов	метр	3,00	1	423,06
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				4 355,93
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	3,70	1	4 355,93
8. Прочие услуги				204 130,11
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м²	442,10	12	4 297,20
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м³	222,80	1	145 381,46
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий период	-	1,00	12	42 403,45
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход,	12,00	2	7 176,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	12,00	2	840,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м²	442,10	12	4 032,00
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м²		12	2 166,02

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Головкина А.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.