

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2021 по 31.12.2021

Вид работ	Ед. изм.	Трубников Бор д. Железнодорожная ул. д. 2		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				297 016,68
1. Осмотры МКД				4 589,62
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	114,54
Осмотр кровли	м ²	588,00	1	1 011,36
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	658,50	2	3 463,72
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				1 639,66
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	348,08
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 291,58
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				204 012,36
Выполнение работ по смете: Частичный ремонт цоколя и устройство отмостки	кол.	1,00	1	188 795,33
Демонтаж бетонной стяжки	м ²	2,80	1	2 210,57
Оштукатуривание поверхности	м ²	0,20	1	267,66
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м ²	2,80	1	12 738,80
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				13 046,76
Очистка кровли от мусора в летний период	м ²	12,00	1	115,08
Устройство примыканий поверхности кровли	м.п.	12,00	1	12 931,68
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				28 403,68
Изготовление и установка металлической двери	м ²	1,95	1	28 403,68
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				984,00
7.2 Уборка придомовой территории				984,00
Сезонное выкашивание газонов	м ²	80,00	3	984,00
8. Прочие услуги				44 340,60
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	658,51	12	6 400,68
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубниковское с/п	м ³	16,00	1	12 006,40
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	8,00	1	3 896,00
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход,	16,00	3	14 352,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вен	16,00	3	1 680,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м ²	658,50	12	6 005,52
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м ²		12	1 704,59

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Игнатьев А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.