

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2022 по 31.12.2022

Вид работ	Ед. изм.	Чудской Бор д. Совхозная д. 2		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				104 824,66
1. Осмотры МКД				5 155,77
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	128,28
Осмотр кровли	м ²	499,00	1	963,07
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	667,87	2	3 940,44
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	123,98
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				8 473,12
Выполнение работ по смете (Электромонтажные)	кол.	1,00	1	2 500,00
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	1 169,55
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 446,57
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	3 357,00
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 786,50
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м ²	30,00	1	1 228,20
Скалывание сосулек	м	15,00	1	558,30
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				2 900,81
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	2,20	1	2 900,81
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				42 625,20
7.1 Уборка внутридомового имущества				23 008,52
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	57,70	7	3 869,39
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м ²	57,70	104	17 702,39
Санитарная обработка мест общего пользования	м ²	57,70	30	1 436,74
7.2 Уборка придомовой территории				19 399,38
Сезонное выкашивание газонов	м ²	439,10	3	6 046,41
Уборка газонов в теплый период	м ²	439,10	32	9 133,29
Уборка территории	м ²	8,00	59	4 219,68
7.4 Прочее				217,30
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м ³	0,20	1	217,30
8. Прочие услуги				43 883,26
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	667,87	12	7 293,12
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубноборское сп	м ³	12,90	1	13 745,86
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	шт.	16,00	3	14 352,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	16,00	3	1 680,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м ²	667,87	12	6 812,28
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при СОИ в МКД	-		7	928,38

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК



Проценко Т.М.

Игнатьев А.В.

Ротарь О.Б.