

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2022 по 31.12.2022

Вид работ	Ед. изм.	Чудской Бор д. Совхозная д. 4		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				296 541,85
1. Осмотры МКД				4 064,04
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	128,28
Осмотр кровли	м ²	408,00	1	787,44
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	512,60	2	3 024,34
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	123,98
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				6 404,77
Выполнение работ по смете (Электромонтажные)	кол.	1,00	1	2 500,00
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	779,70
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 446,57
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 678,50
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				45 115,68
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м ²	75,00	1	3 070,50
Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м ²	67,00	1	42 045,18
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				102 981,49
Выполнение работ по смете: Изготовление и установка лестницы выхода на кровлю	кол.	1,00	1	100 080,68
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	2,20	1	2 900,81
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				40 648,59
7.1 Уборка внутридомового имущества				19 579,16
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	49,10	7	3 292,66
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м ²	49,10	104	15 063,91
Санитарная обработка мест общего пользования	м ²	49,10	30	1 222,59
7.2 Уборка придомовой территории				20 852,13
Сезонное выкашивание газонов	м ²	237,00	3	3 263,49
Уборка газонов в теплый период	м ²	237,00	32	4 929,60
Уборка территории	м ²	24,00	59	12 659,04
7.4 Прочее				217,30
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м ³	0,20	1	217,30
8. Прочие услуги				97 327,28
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	512,60	12	5 597,64
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубноборское сп	м ³	69,50	1	74 057,12
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	шт.	12,00	3	10 764,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 260,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	420,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м ²	512,60	12	5 228,52
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при СОИ в МКД	-		3	178,39

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Игнатьев А.В.

Ротарь О.Б.