

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2022 по 31.12.2022

Вид работ	Ед. изм.	Георгиевское дер. Георгиевское д. 3		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				244 587,14
1. Осмотры МКД				4 904,56
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	128,28
Осмотр кровли	м ²	380,00	2	1 466,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	518,90	2	3 061,52
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	247,96
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				8 536,81
Выполнение работ по смете (Электромонтажные)	кол.	1,00	1	2 500,00
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 233,24
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 446,57
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	3 357,00
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				36 775,67
Ремонт дощатых покрытий	м ²	25,70	1	36 775,67
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 228,20
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м ²	30,00	1	1 228,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				46 802,04
7.1 Уборка внутридомового имущества				21 573,65
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	48,30	12	5 552,52
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м ²	48,30	104	14 818,47
Санитарная обработка мест общего пользования	м ²	48,30	30	1 202,66
7.2 Уборка придомовой территории				23 924,61
Сезонное выкашивание газонов	м ²	200,00	3	2 754,00
Уборка газонов в теплый период	м ²	200,00	32	4 160,00
Уборка территории	м ²	32,25	59	17 010,61
7.4 Прочее				1 303,78
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м ³	1,20	1	1 303,78
8. Прочие услуги				146 339,86
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	518,90	12	5 666,40
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м ³	33,00	1	30 577,14
Выполнение работ по смете: Разработка проектно-технического решения для проведения противоаварийных мероприятий	кол.	1,00	1	85 000,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м ²	24,00	1	69,60
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м ²	24,00	3	15,84
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 156,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 260,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	420,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с ЦО)	м ²	518,90	12	20 174,88
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при СОИ в МКД	-		12	417,05

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

 Проценко Т.М.
 Игнатъев А.В.
 Ротарь О.Б.