

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2023 по 22.06.2023

Вид работ	Ед. изм.	Тарасово дер. Тарасово д.21		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				372 299,94
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				73 819,20
Выявление и устранение неисправностей в инженерных системах	чел/час	1,00	1	1 635,00
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	шт.	1,00	1	565,59
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	м	2,00	1	915,62
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 110 мм	м	1,50	1	3 384,48
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 50 мм	м	2,00	1	7 158,98
Смена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 110 мм	шт.	5,00	1	8 117,05
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	1,00	1	7 305,52
ТО УУТЭ (для МКД с максимальным объемом потребления тепловой энергии более 0,2 Гкал/ч)	шт.	1,00	1	44 736,96
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				3 128,31
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	483,41
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	6	764,58
Установка светильника светодиодного	шт.	1,00	1	1 880,32
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				1 342,05
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м ²	шт.	1,00	1	1 342,05
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				130 862,16
7.1 Уборка внутридомового имущества				95 158,08
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	236,80	6	16 197,12
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей выше 3-го эт. (2 - 5 эт.)	м ²	169,75	53	31 577,71
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м ²	254,71	53	47 383,25
7.2 Уборка придомовой территории				35 704,08
Уборка приямков от мусора	м ²	21,20	8	2 688,16
Уборка территории	м ²	107,00	29	33 015,92
8. Прочие услуги				163 148,22
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м ²	2 757,86	6	41 036,90
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	60,00	1	2 310,00
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, д. Тарасово, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м ²	2 757,86	6	119 801,32
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по горячей воде, потребляемой при СОИ в МКД	-		1	-207 392,41
Услуга по электрической энергии, потребляемой при СОИ в МКД	-		6	1 597,66
Услуга по отведению сточных вод в целях СОИ в МКД	-		2	981,35

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

/ Управляющий участка МКД

Игнатьев А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.