

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2022 по 31.12.2022

Вид работ	Ед. изм.	Трубников Бор д. Железнодорожная ул. д. 1		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				368 488,86
1. Осмотры МКД				5 138,89
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	128,28
Осмотр кровли	м ²	581,00	1	1 121,33
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	659,20	2	3 889,28
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 534,20
Выполнение работ по смете (Электромонтажные)	кол.	1,00	1	2 500,00
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,15	1	197,78
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	389,85
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 446,57
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				302 394,08
Выполнение работ по смете: Частичный ремонт цоколя, отмостки	кол.	1,00	1	282 438,66
Закрытие чердачных слуховых окон поликарбонатом	м ²	6,60	1	7 637,52
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м ²	871,50	1	1 987,02
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	4,00	1	10 330,88
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				6 293,48
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м ²	20,00	1	818,80
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/час	0,50	1	659,28
Уплотнение стыков прокладками ПРП	м	20,00	1	4 815,40
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				5 274,20
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	4,00	1	5 274,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				1 101,60
7.2 Уборка придомовой территории				1 101,60
Сезонное выкашивание газонов	м ²	80,00	3	1 101,60
8. Прочие услуги				43 752,41
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	659,20	12	7 198,44
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубниковское сп	м ³	9,00	1	9 590,13
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	8,00	1	4 208,00
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	шт.	16,00	3	14 352,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	16,00	3	1 680,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м ²	659,20	12	6 723,84
Услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: * Справочно				
Услуга по электрической энергии, потребляемой при СОИ в МКД	-		12	1 710,39

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Игнатьев А.В.

Ротарь О.Б.