

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2022 по 31.12.2022

Вид работ	Ед. изм.	Фornosово п. Вокзальная д.15		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				203 420,81
1. Осмотры МКД				4 257,05
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	128,28
Осмотр кровли	м ²	350,00	2	1 351,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	460,30	2	2 715,78
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	61,99
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				9 327,73
Выполнение работ по смете (Электромонтажные)	кол.	1,00	1	2 500,00
Монтаж кабеля в коробе	м	5,00	1	4 221,10
Смена отдельных участков внутренней проводки	м	1,00	1	320,81
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 446,57
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	839,25
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				430,52
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	1	430,52
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				2 456,40
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м ²	60,00	1	2 456,40
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				43 504,27
7.1 Уборка внутридомового имущества				23 834,50
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	59,60	7	3 996,79
Мытье окон	м ²	2,40	1	68,40
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м ²	59,60	104	18 285,28
Санитарная обработка мест общего пользования	м ²	59,60	30	1 484,03
7.2 Уборка придомовой территории				18 583,28
Сезонное выкашивание газонов	м ²	232,40	3	3 200,16
Уборка газонов в теплый период	м ²	232,40	32	4 833,92
Уборка территории	м ²	20,00	59	10 549,20
7.4 Прочее				1 086,49
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м ³	1,00	1	1 086,49
8. Прочие услуги				143 444,84
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	460,30	12	5 026,44
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Фornosовское гп,	м ³	139,10	1	128 887,28
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 156,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 260,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазицированных вентканалов	шт.	12,00	1	420,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м ²	460,30	12	4 695,12

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Трофимова Е.А.

Ротарь О.Б.