

# Отчет о выполнении договора управления

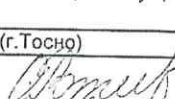
Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Точно г. Рабочая д. 1		
		кол-во	период.	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>130 009,58</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>6 913,82</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	314,00	2	879,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	298,80	2	1 272,88
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	224,00	2	896,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>30 869,61</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	18,00	1	4 822,02
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	0,17	1	162,65
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	17 334,94
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	1,00	12	8 550,00
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>5 430,18</b>
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	894,96
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>842,00</b>
Скальвание сосулек	п.м.	40,00	1	842,00
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>3 484,88</b>
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,20	254	3 484,88
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>82 469,09</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	298,80	12	5 235,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	40,64	1	19 413,74
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	30 000,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	4,00	1	2 534,80
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	1 752,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	298,80	12	1 616,53
Услуга по горячей воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	298,80	12	1 718,11
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	298,80	12	406,35
Услуги управления в домах со всеми видами удобств (г.Тосно)	м2	298,80	12	19 792,56


Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

 Ротарь О.Б.

 Скуратова А.В.

 Дортман Ю.Е.