

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед. изм.	Точно г. Рабочая д. 1		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				81 102,74
1. Осмотры МКД				2 629,90
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	89,57
Осмотр кровли	м ²	314,00	1	420,76
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	298,60	1	612,13
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м ²	224,00	1	430,08
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м ²	224,00	1	430,08
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	86,50
Проверка вентканалов квартир	квартир	4,00	1	560,84
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				24 522,45
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	1,00	1	202,35
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	шт.	1,00	1	318,24
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	шт.	3,00	1	2 077,66
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	м	2,00	1	367,96
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	0,50	1	459,96
Смена (уплотнение) сгонов	шт.	2,00	1	543,56
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	3,00	1	2 075,67
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	2,00	1	2 606,32
Смена запорной арматуры (шарового крана) d до 50 мм	шт.	1,00	1	6 333,53
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 32 мм (без материала)	м	3,00	1	2 380,08
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	м	1,50	1	1 471,11
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 50 мм	м	2,00	1	2 260,48
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	1,00	5	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				35 129,53
Демонтаж щита электрического настенного	шт.	1,00	1	1 540,61
Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 10 мм ²	м	6,00	1	4 182,78
Сверление отверстий для прохода кабеля	шт.	1,00	1	165,59
Смена автомата однофазного до 25 А	шт.	10,00	1	8 346,20
Смена автомата однофазного 63 А	шт.	3,00	1	2 291,49
Смена розетки	шт.	2,00	1	772,94
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	5	358,55
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 009,27
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 171,10
Установка бокса пластикового	шт.	1,00	1	353,28
Установка щита электрического настенного	шт.	2,00	1	14 937,72
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				7 309,21
7.1 Уборка внутридомового имущества				2 080,96
Уборка чердаков от мусора	м ²	224,00	1	2 080,96
7.2 Уборка придомовой территории				1 424,73
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,20	108	1 424,73
7.4 Прочее				3 803,52
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м ³	6,00	1	3 803,52
8. Прочие услуги				11 511,65
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м ²	298,60	5	2 090,20
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м ³	2,00	1	880,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м ³	1,04	1	613,60
Услуги управления в домах со всеми видами удобств (г. Тосно)	м ²	298,60	5	7 927,85

Начальник производственно-аналитического сектора

Ст. управляющий МКД

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Носова Е.В.

Ротарь О.Б.