

**Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг в части платы за услуги,  
работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего  
имущества в многоквартирном доме**

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Город, адрес: Бабино д., Железнодорожная д. 2

Плата , руб. /м2: **14,91**

Площадь жилых помещений, м2: **158,00**


Площадь нежилых помещений, м2: **Отсутствует**

Сумма итого, руб.: **28 278,31**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>28 278,31</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>1 396,30</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	128,28	1,00	1	128,28
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	1,93	174,00	1	335,82
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	2,95	158,00	2	932,20
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>1 446,57</b>
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 446,57	1,00	1	1 446,57
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>1 086,48</b>
<b>7.4 Прочее</b>					<b>1 086,48</b>
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м <sup>3</sup>	1 086,48	1,00	1	1 086,48
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>24 348,96</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	0,91	158,00	12	1 725,36
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-	-	-	-	15 000,00
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход, шт.	299,00	6,00	3	5 382,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вент. канал, шт.	35,00	6,00	3	630,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м <sup>2</sup>	0,85	158,00	12	1 611,60

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты) собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам на текущий год.

Управляющий МКД

Игнатъев А.В. / 


Фамилия И.О. Подпись

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М. / 

Фамилия И.О. Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б. / 

Фамилия И.О. Подпись