

**Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг в части платы за услуги,  
работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего  
имущества в многоквартирном доме**

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Город, адрес: Красный Бор п., Московская д.11

Плата, руб./м2: **15,44**

Площадь жилых помещений, м2: **157,60**

Площадь нежилых помещений, м2: **Отсутствует**

Сумма итого, руб.: **29 204,48**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>29 204,48</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>1 925,72</b>
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	1,93	258,00	2	995,88
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	2,95	157,60	2	929,84
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>839,25</b>
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	839,25	1,00	1	839,25
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>26 439,51</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	0,91	157,60	12	1 720,99
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-	-	-	-	20 000,00
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход, шт.	299,00	3,00	3	2 691,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вент. канал, шт.	35,00	3,00	3	315,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. вент. канал, шт.	35,00	3,00	1	105,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м <sup>2</sup>	0,85	157,60	12	1 607,52

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам на текущий год.

Управляющий МКД

Шаризанов В.Р.

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б.

Фамилия И.О. Подпись

Фамилия И.О. Подпись

Фамилия И.О. Подпись