

**Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг в части платы за услуги,  
работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего  
имущества в многоквартирном доме**

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Город, адрес: Тосно г., Октябрьская д.72

Плата , руб. /м2: **14,40**  
 Площадь жилых помещений, м2: **87,34**  
 Площадь нежилых помещений, м2: **Отсутствует**  
 Сумма итогов, руб.: **15 096,62**

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>15 096,62</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>854,86</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	128,28	2,00	1	256,56
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	1,93	155,00	2	598,30
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>5 393,14</b>
Выполнение работ по смете (Электромонтажные) (схема электроснабжения)	кол.	-	-	-	2 500,00
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1 446,57	2,00	1	2 893,14
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>8 848,62</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	0,91	87,34	12	953,75
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-	-	-	-	5 000,00
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	Дымоход, шт.	299,00	2,00	3	1 794,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вент. канал, шт.	35,00	2,00	3	210,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без центрального отопления)	м <sup>2</sup>	0,85	87,34	12	890,87

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты) собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам на текущий год.

Управляющий МКД

Головкина А.А.

Фамилия И.О.

Подпись

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Фамилия И.О.

Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б.

Фамилия И.О.

Подпись