

**Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг в части платы за услуги,  
работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего  
имущества в многоквартирном доме**

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Город, адрес: Померанье д., Станционная д.30А

Плата , руб. /м2: 15,30

Площадь жилых помещений, м2: 188,70

Площадь нежилых помещений, м2: Отсутствует

Сумма итого, руб.: 34 654,6

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>					<b>34 654,60</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>					<b>2 018,35</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	159,07	1,00	1	159,07
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	2,39	200,00	1	478,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	3,66	188,70	2	1 381,28
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>					<b>1 793,75</b>
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1 793,75	1,00	1	1 793,75
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>					<b>1 292,91</b>
<b>7.4 Прочее</b>					<b>1 292,91</b>
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м <sup>3</sup>	1 292,91	1,00	1	1 292,91
<b>8. Прочие услуги</b>					<b>29 549,59</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	1,13	188,70	12	2 558,77
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-	-	-	-	18 000,00
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	шт.	328,90	6,00	3	5 920,20
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	38,50	6,00	3	693,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м <sup>2</sup>	1,05	188,70	12	2 377,62

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам на текущий год.

Управляющий МКД

Игнатьев А.В.

Фамилия И.О.

Подпись

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Фамилия И.О.

Подпись

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Ротарь О.Б.

Фамилия И.О.

Подпись