

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
« ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ »**

**ПРИКАЗ**

«31» мая 2023 г.

№ 82/23

г. Тосно

О внесении изменений  
в приказ от 17.08.2022 г. № 156  
«О введении в действие цен для  
собственников, нанимателей и иных лиц  
на работы и услуги по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирных домах, выполняемые  
(оказываемые) АО «Тепловые сети» в  
Тосненском районе Ленинградской  
области с 01.01.2023 г.»

Руководствуясь Жилищным Кодексом РФ, постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006г. «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Госстроя России от 27.09.2003г. №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и другими нормативными документами РФ,

**ПРИКАЗЫВАЮ с 01.06.2023 года:**

Внести следующие изменения в приказ от 17 августа 2022 г. № 156 «О введении в действие цен для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) АО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2023 г.»:

1. Исключить:

87	Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 63 А	шт.	1498,22
88	Замена трансформаторов тока	шт.	2720,41
97	Провод в коробах, сечением до 16 мм <sup>2</sup>	м	1162,29
98	Провод в коробах, сечением до 25 мм <sup>2</sup>	м	1835,15
111	Смена автомата трехфазного до 400А	шт.	18997,94
112	Смена автомата трехфазного до 630 А	шт.	30663,81
132	Установка короба металлического	шт.	775,38
188	Монтаж деревянных перегородок , обшитых ламинированной фанерой	м <sup>2</sup>	3079,12
199	Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	шт.	2011,70

206	Ремонт козырька над парадной	м <sup>2</sup>	14935,84
207	Ремонт кромок панельного шва	м	1988,04
212	Ремонт покрытий полов из ДСП	м <sup>2</sup>	1290,82
237	Антисептирование деревянных конструкций кровли	м <sup>2</sup>	398,31
242	Демонтаж слуховых окон	шт.	1982,18
277	Устройство слуховых окон	шт.	8486,21
285	Изготовление и установка нового козырька над парадной	шт.	55834,57

2. Добавить:

№	Наименование выполняемых работ (услуг)	Единица измерения	Цена в руб. за единицу с 01.06.2023 г.
309	Смена дифференционного автомата до 25А	шт.	3482,28
310	Смена дифференционного автомата до 32А	шт.	4984,42
311	Смена дифференционного автомата до 40А	шт.	5200,42

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



О. Б. Ротарь

Согласовано  
Начальник юридического отдела  
Н.А.Ланцова

