

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

Ленинградская область, Тосненский район, п. Форносово, Комсомольский пер., д.2
проводимого в форме очного голосования

п. Форносово

«03» февраля 2020г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
собственник кв. №7, Манкевич Татьяна Геннадьевна

свидетельство о гос. регистрации прав собственности
(сведения о документе, подтверждающем право собственности)

Место проведения: п. Форносово, Комсомольский пер., д.2 (у подъезда №1).

Дата проведения «03» февраля 2020г.

Время проведения в 18 час. 00 мин.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 1300,43м².

В т.ч.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 1146,65м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 153,78м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1300,43, что составляет 100%.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 839,80 голосов, что составляет 64,58% от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

В т.ч.

Собственники (представители собственников) жилых помещений: 839,80

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: 0

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Филиал «Управляющая компания»	
ОАО «Тепловые сети»	
Вх. № 378	от 07.12.2019
Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Боярова, 20	
Тел. приемной: 8 (81361) 2-91-57	

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Об утверждении перечня выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Об утверждении платы за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 3137 руб./м² общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Принятые решения.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Манарову Р.Ч., который(ая) предложил(а) выбрать в качестве председателя общего собрания Манкевич Т.П., кв. 7

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Манкевич Т.П., кв. 7

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
839,80	64,58	0	0	0	0

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений - Мамисевич Т.Р., кв. 7

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Мамисевич Т.Р., который(ая) предложил(а) выбрать в качестве секретаря общего собрания Макарову Р.У., кв. 24

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Макарову Р.У., кв. 24

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
839,80	64,58	0	0	0	0

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Макарову Р.У., кв. 24

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

Слушали: Мамисевич Т.Р., который(ая) предложил(а) утвердить состав счетной комиссии в количестве двух человек:

Соседатова Н.П., кв. 21,

Рисакин В.С., кв. 3,

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

Соседатова Н.П., кв. 21,

Рисакин В.С., кв. 3,

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
839,80	64,58	0	0	0	0

Принято решение: Избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Об утверждении перечня выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Об утверждении платы за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 31,37 руб./м² общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Слушали: Машневых Т.П., который(ая) предложил(а) утвердить перечень выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Утвердить плату за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 31,37 руб./м² общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Предложили: Утвердить перечень выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Утвердить плату за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 31,37 руб./м² общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
<u>839,80</u>	<u>64,58</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Принято решение: Утвердить перечень выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Утвердить плату за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 31,37 руб./м² общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Слушали: Машневых Т.П., который(ая) предложил(а) определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Предложили: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование – Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, Суворовский пр., д.67.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений
<u>839,80</u>	<u>64,58</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Принято решение: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование – Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, Суворовский пр., д.67.

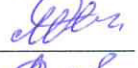
Приложение:

- 1) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1л., в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1л., в 1 экз.;

3) Реестр регистрации собственников помещений многоквартирного дома №2, Комсомольский пер., п. Форносово, участвующих в общем собрании собственников помещений дома на 3л., в 1 экз.;

4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 19 л., в 1 экз.;

5) Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Форносово, Комсомольский пер., д.2 на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. на 1 л.

Председатель общего собрания		<u>Макаревич</u>	<u>03.12.2020</u> (дата)
Секретарь общего собрания		<u>Макарова</u>	<u>03.12.2020</u> (дата)
Члены счетной комиссии:		<u>Сократов</u>	<u>03.12.2020</u> (дата)
		<u>Титов</u>	<u>03.12.2020</u> (дата)

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Ленинградская область, Тосненский район,
п. Форносово, Комсомольский пер., д.2**

проводимого в форме очного голосования по инициативе собственника кв.7, Манкевич Т.Г.

**Общее собрание проводится «03» декабря 2020 года
в 18 часов 00 мин. по адресу: п. Форносово, Комсомольский пер., д.2
(у подъезда №1).**

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Об утверждении перечня выполняемых работ и оказываемых услуг, в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (согласно приложению №5) на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. Об утверждении платы за содержание жилого помещения, в части платы за работы, услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД в размере 3637 руб./м² общей площади жилья в месяц при равномерном ее внесении в течении с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Собственник в.7 – Манкевич Т.Г.

**Реестр собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу :
Ленинградская обл.. Тосненский р-он,п.Форносово,
Комсомольский переулок, д.2**

Общие характеристики многоквартирного дома :

Количество квартир - **27**

Общая площадь помещений собственников и юридических лиц - **1300,43м2**

Общее количество голосов в собственности - **1300,43**

№ п.п.	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
1	1	Букина Эльвира Исаевна	44,24	44,24
2	2	Семенова Тамара Вениаминовна	33,80	33,80
3	3	Филатова Вера Сергеевна	29,70	29,70
4	3	Филатов Андрей Сергеевич	29,71	29,71
5	4	Колесова Ирина Владимировна	44,36	44,36
6	5		35,27	35,27
7	6	Ивонинская Маргарита Александровна	58,90	58,90
8	7	Манкевич Татьяна Геннадьевна	44,36	44,36
9	8	Солодилова Антонина Ивановна	35,27	35,27
10	9	Захаров Алексей Николаевич	57,70	57,70
11	10	Маркова Татьяна Михайловна	32,07	32,07
12	10	Галговская Елена Владимировна	32,07	32,07
13	11	Баранов Алексей Романович	40,17	40,17
14	12	Федорова Ольга Брониславовна	51,14	51,14
15	13	Журавлев Сергей Владимирович	32,00	32,00
16	13	Журавлева Екатерина Сергеевна	32,00	32,00
17	14	Деркач Николай Алексеевич	40,45	40,45
18	15	Яковленко Владимир Николаевич	51,32	51,32
19	16	Политова Виктория Ярославовна	16,00	16,00
20	16	Политов Арсений Ярославович	16,00	16,00
21	16	Козловская Лариса Валерьевна	16,00	16,00
22	16	Политов Ярослав Валерьевич	16,00	16,00
23	18	Сысоев Геннадий Анатольевич	31,40	31,40
24	21	Сократов Александр Александрович	22,05	22,05
25	21	Сократова Нина Петровна	22,05	22,05
26	22	Грибкова Елена Николаевна	52,80	52,80
27	23	Митителу Ирина Григорьевна	46,24	46,24
28	24	Максимова Ирина Анатольевна	44,17	44,17
29	25	Комаров Анатолий Федорович	49,00	49,00
30	26	Жилкин Евгений Анатольевич	46,24	46,24
31	27	Макарова Раиса Ильинична	44,17	44,17
		Всего:	1146,65	1146,65
32	17	Форносовское городское поселение	46,00	46,00
33	18	Форносовское городское поселение	19,90	19,90
34	19	Форносовское городское поселение	42,00	42,00
35	20	Форносовское городское поселение	45,88	45,88
		Всего:	153,78	153,78
		Итого:	1300,43	1300,43

Приложение №3 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 05.09.2020 г.

Реестр

регистрации собственников помещений многоквартирного дома №2, по пер. Комсомольский, населенный пункт п. Форносово, участвующих в общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования

№ п/п	ФИО собственника жилого помещения	Данные документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение	Номер помещения	Площадь помещения	Количество голосов, приравненное к площади находящегося в собственности жилого помещения	Номер доверенности в случае если присутствует представитель собственника	Подпись собственника или его представителя
1	Бужина Эльвира Исаевна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	1	44,24	44,24		
2	Семенова Тамара Вениаминовна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	2	33,80	33,80		
3	Филатова Вера Сергеевна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	3	29,70	29,70	Доверенность от 01.09.2019 г.	
4	Филатов Андрей Сергеевич	Свид-во о гос. регистрации права собственности	3	29,71	29,71	Доверенность от 01.09.2019 г.	
5	Колесова Ирина Владимировна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	4	44,36	44,36	Доверенность от 01.09.2019 г.	
6		Свид-во о гос. регистрации права собственности	5	35,27	35,27		
7	Ивонинская Маргарита Александровна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	6	58,90	58,90		
8	Манкевич Татьяна Геннадьевна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	7	44,36	44,36		
9	Солодилова Антонина Ивановна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	8	35,27	35,27	Доверенность от 01.09.2019 г.	

10	Захаров Алексей Николаевич	Свид-во о гос. регистрации права собственности	9	57,70	57,70	57,70	Доверенность от 01.09.2019 г.	
11	Маркова Татьяна Михайловна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	10	32,07	32,07	32,07	Доверенность от 01.09.2019 г.	
12	Галговская Елена Владимировна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	10	32,07	32,07	32,07	Доверенность от 01.09.2019 г.	
13	Баранов Алексей Романович	Свид-во о гос. регистрации права собственности	11	40,17	40,17	40,17		
14	Федорова Ольга Брониславовна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	12	51,14	51,14	51,14	Доверенность от 01.09.2019 г.	
15	Журавлев Сергей Владимирович	Свид-во о гос. регистрации права собственности	13	32,00	32,00	32,00		
16	Журавлева Екатерина Сергеевна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	13	32,00	32,00	32,00		
17	Деркач Николай Алексеевич	Свид-во о гос. регистрации права собственности	14	40,45	40,45	40,45		
18	Яковленко Владимир Николаевич	Свид-во о гос. регистрации права собственности	15	51,32	51,32	51,32		
19	Политова Виктория Ярославовна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	16	16,00	16,00	16,00	Доверенность от 01.09.2019 г.	
20	Политов Арсений Ярославович	Свид-во о гос. регистрации права собственности	16	16,00	16,00	16,00	Доверенность от 01.09.2019 г.	
21	Козловская Лариса Валерьевна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	16	16,00	16,00	16,00	Доверенность от 01.09.2019 г.	
22	Политов Ярослав Валерьевич	Свид-во о гос. регистрации права собственности	16	16,00	16,00	16,00	Доверенность от 01.09.2019 г.	
23	Сысоев Геннадий Анатольевич	Свид-во о гос. регистрации права собственности	18	31,40	31,40	31,40	Доверенность от 01.09.2019 г.	
24	Сократов Александр Александрович	Свид-во о гос. регистрации права собственности	21	22,05	22,05	22,05	Доверенность от 01.09.2019 г.	

25	Сократова Нина Петровна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	21	22,05	22,05	Доверенность от 01.09.2019 г.	
26	Грибова Елена Николаевна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	22	52,80	52,80	Доверенность от 01.09.2019 г.	
27	Мигителу Ирина Григорьевна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	23	46,24	46,24		
28	Максимова Ирина Анатольевна	Свид-во о гос. регистрации права собственности	24	44,17	44,17	Доверенность от 01.09.2019 г.	
29	Комаров Анатолий Федорович	Свид-во о гос. регистрации права собственности	25	49,00	49,00	Доверенность от 01.09.2019 г.	
30	Жилкин Евгений Анатольевич	Свид-во о гос. регистрации права собственности	26	46,24	46,24		
31	Макарова Раиса Ильинична	Свид-во о гос. регистрации права собственности	27	44,17	44,17	Доверенность от 01.09.2019 г.	
32	Администрация Формосовского ГП Тосненского р-на Ленинградской обл.	Закон Ленинградской области от 23.08.2006 № 103-ОЗ	17	46,00	46,00		
33	Администрация Формосовского ГП Тосненского р-на Ленинградской обл.	Закон Ленинградской области от 23.08.2006 № 103-ОЗ	18	19,90	19,90		
34	Администрация Формосовского ГП Тосненского р-на Ленинградской обл.	Закон Ленинградской области от 23.08.2006 № 103-ОЗ	19	42,00	42,00		
35	Администрация Формосовского ГП Тосненского р-на Ленинградской обл.	Закон Ленинградской области от 23.08.2006 № 103-ОЗ	20	45,88	45,88		

Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Город, адрес: Форносово п., Комсомольский пер. 2

Плата, руб./м2: 31,37

Площадь жилых помещений, м2: 1 300,43

Площадь нежилых помещений, м2: Отсутствует

Сумма итогов, руб.: 489 464,04

Вид работ	Единица	Цена	План МКД		
			Объем	Пер-ть	Сумма
<Перечень работ УК>					489 464,04
1. Осмотры МКД					26 786,20
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	114,54	1,00	2	229,08
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	369,03	27,00	1	9 963,81
Осмотр кровли	м2	1,72	825,00	2	2 838,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	2,63	1 300,43	2	6 840,26
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	2,46	481,20	2	2 367,50
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	2,46	481,20	2	2 367,50
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	2,46	481,20	1	1 183,75
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	55,35	9,00	2	996,30
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)					129 991,76
Обвязка радиатора отопления с установкой перемычки d 20 мм	шт.	3 440,48	2,00	1	6 880,96
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	21 330,35	1,00	1	21 330,35
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	343,04	5,00	1	1 715,20
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20 мм	м.п.	1 131,12	5,00	1	5 655,60
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32 мм	м.п.	1 245,55	5,00	1	6 227,75
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	6 617,95	2,00	1	13 235,90
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (для многоквартирных домов с максимальным объемом потребления тепловой энергии более 0,2 Гкал/ч)	шт./год.	64 425,36	1,00	1	64 425,36
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт./год.	10 520,64	1,00	1	10 520,64
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)					9 121,63
Замеры сопротивления изоляции	линия	271,52	4,00	1	1 086,08
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1 291,58	1,00	1	1 291,58
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	749,33	9,00	1	6 743,97
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)					41 088,80
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	4 384,84	5,00	1	21 924,20
Ремонт дощатых покрытий	м2	1 277,64	15,00	1	19 164,60
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)					20 293,02
Изготовление и установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	м2	17 634,62	1,00	1	17 634,62
Скалывание сосулек	м.п.	33,23	40,00	2	2 658,40
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории					83 129,49
7.1 Уборка внутридомового имущества					55 735,55
Генеральная уборка подъездов	м2	38,30	126,10	1	4 829,63
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	8,55	126,10	12	12 937,86
Мытье окон	м2	25,45	13,60	1	346,12
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2 - 5 эт.)	м2	2,63	126,10	105	34 822,52
Санитарная обработка мест общего пользования	м2	0,74	126,10	30	2 799,42
7.2 Уборка придомовой территории					25 453,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	4,10	350,00	3	4 305,00
Уборка газонов в теплый период	м2	0,58	500,00	30	8 700,00
Уборка территории	м2/Нед.	7,98	30,00	52	12 448,80
7.4 Прочее					1 940,14
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	970,07	2,00	1	1 940,14
8. Прочие услуги					179 053,14
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,79	1 300,43	12	27 933,24
Выполнение внеплановых работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	-	-	-	-	50 000,00
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	2,70	481,20	1	1 299,24
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	0,22	481,20	4	423,46
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий период. (2020г. ХВС)	-	-	-	12	9 000,00
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	506,48	9,00	1	4 558,32
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	Газиф. вент. канал, шт.	42,00	27,00	3	3 402,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	Негазиф. вент. канал, шт.	42,00	27,00	1	1 134,00
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	5,21	1 300,43	12	81 302,88

Все работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД выполняются при наличии финансирования (фактической оплаты собственниками МКД). Работы аварийного характера устраняются незамедлительно, остальные работы по перечню выполняются по мере необходимости и согласно планам на текущий год.

Председатель совета МКД

Управляющий МКД

Начальник производственно-аналитического сектора

Директор Филиала УК "Тепловые сети"

Маркевич	И.О.	Подпись
Трофимова Е.А.	/	
Проценко Т.М.	/	
Ротарь О.Б.	/	
Фамилия	И.О.	Подпись