

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОБОРСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 27.12.2022 № 133

Об установлении платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 01.01.2023 - 31.12.2023

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 №541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающим установленную продолжительность», Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, совет депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2023 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников, не установивших плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, плату за содержание и текущий ремонт жилых помещений на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области согласно Приложению.

2. Управляющим организациям, осуществляющим управление жилищным фондом на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, при начислении платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения руководствоваться настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу в порядке, установленном Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в порядке, предусмотренном Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Акционерное общество
"Тепловые сети"

Вх. № 153 от 20.01.2023

Ленинградская обл., г. Тосно

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству, строительству, транспорту, связи, жилищным и бытовым вопросам совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Глава Красноборского городского поселения
Тосненского района Ленинградской области



А.В. Канцеров

Приложение
к решению совета депутатов
Красноборского городского поселения
Тосненского района Ленинградской области
от 27.12.2022 № 133

Плата
за содержание и текущий ремонт жилого фонда,
включая налог на добавленную стоимость

№ п/п	Адрес	Плата за 1 кв. м. в руб.	Примечание
I. В капитальных домах со всеми удобствами:			
1.	ул. Комсомольская, д. 1	50,50	Протокол собственников помещений МКД от 28.10.2022
2.	ул. Комсомольская, д. 3	61,85	Протокол собственников помещений МКД от 14.11.2022
3.	ул. Комсомольская, д.4	57,45	Протокол собственников помещений МКД от 28.10.2022
4.	ул. Комсомольская, д.4 корп. 1	57,60	Протокол собственников помещений МКД от 06.11.2022
5.	ул. Комсомольская, д.7	77,10	Протокол собственников помещений МКД от 01.11.2022
6.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 1	66,19	Протокол собственников помещений МКД от 14.11.2022
7.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 2	76,80	Протокол собственников помещений МКД от 01.11.2022
8.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 3	51,18	Протокол собственников помещений МКД от 13.11.2021
9.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 4	56,78	Протокол собственников помещений МКД от 08.11.2022
10.	ул. Комсомольская, д.10	58,00	Протокол собственников помещений МКД от 15.11.2022
11.	ул. Комсомольская, д.10 корп.1	55,09	Протокол собственников помещений МКД от 01.12.2022
12.	ул. Комсомольская, д.11	45,13	Протокол собственников помещений МКД от 25.11.2022
13.	ул. Комсомольская, д.12	49,45	Протокол собственников помещений МКД от 31.11.2022

14.	ул. Комсомольская, д.14	52,46	Протокол собственников помещений МКД от 13.11.2022
15.	ул. Комсомольская, д.15	95,81	Протокол собственников помещений МКД от 01.11.2022
16.	ул. Комсомольская, д.16	62,95	Протокол собственников помещений МКД от 26.10.2022
17.	ул. Комсомольская, д.17 корп.1	69,26	Протокол собственников помещений МКД от 06.11.2022
18.	ул. Комсомольская, д.17 корп.2	66,61	Протокол собственников помещений МКД от 10.11.2022
19.	ул. Комсомольская, д.17 корп. 3	62,77	Протокол собственников помещений МКД от 26.10.2022
20.	ул. Комсомольская, д.17 корп. 4	45,03	Протокол собственников помещений МКД от 08.11.2022
21.	ул. Комсомольская, д. 18	61,31	Протокол собственников помещений МКД от 14.11.2022
22.	ул. Комсомольская, д.19 корп. 2	65,00	Протокол собственников помещений МКД от 15.11.2022
23.	ул. Комсомольская, д. 21	73,37	Протокол собственников помещений МКД от 26.10.2022
24.	ул. Комсомольская, д. 21 корп.1	53,53	Протокол собственников помещений МКД от 19.12.2021
25.	ул. Комсомольская, д.23	67,25	Протокол собственников помещений МКД от 14.11.2022
26.	ул. Комсомольская, д.23, корп. 1	53,61	Протокол собственников помещений МКД от 08.11.2022
27.	ул. Комсомольская, д.27 корп.1	52,87	Протокол собственников помещений МКД от 31.10.2022
II. В капитальных домах с отсутствием одного или более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжение)			
28.	ул. Комсомольская, д.2	12,34	Договор по смете.
29.	ул. Вокзальная, д.28	38,25	Договор по смете.
30.	ул. Вокзальная, д.30	41,59	Договор по смете.
31.	ул. Вокзальная, д.32	73,94	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за

			содержание и ремонт жилого помещения
32.	ул. Культуры, д.5	24,55	Договор по смете.
33.	ул. Культуры, д. 6	20,28	Договор по смете.
34.	ул. Культуры, д.8	32,16	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
35.	ул. Культуры, д.10	61,74	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
36.	ул. Культуры, д.43	60,92	Договор по смете.
37.	ул. Культуры, д.45	67,47	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
38.	ул. Культуры, д.49	101,42	Договор по смете.
39.	ул. Культуры, д.51	51,68	Протокол собственников помещений МКД от 12.11.2022
40.	ул. Культуры, д.53	94,42	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за

			содержание и ремонт жилого помещения
41.	ул. Культуры, д.56	68,17	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
42.	ул. Калинина, д.16	82,13	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
43.	ул. Калинина, д.18	29,77	Договор по смете.
44.	ул. Горская, д.12	47,13	Договор по смете.
45.	ул. Дубровского, д.14	65,46	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
46.	ул. Дубровского, д.16	65,07	Договор по смете.
47.	ул. Дубровского, д.28	52,92	Договор по смете.
48.	ул. Марата, д.15	41,35	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого

			помещения
49.	ул. Парковая, д.13	60,24	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
50.	ул. Парковая д. 15	64,88	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
51.	ул. Парковая, д.17	68,40	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
52.	ул. Парковая, д.23 корп.2	28,16	Договор по смете.
53.	ул. Тяговая, д. 1	35,05	Протокол собственников помещений МКД от 26.10.2022

Калькуляция АО «Тепловые сети»