

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОБОРСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 24.12.2021 № 101

Об установлении платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 01.01.2022 - 31.12.2022

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 №541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающим установленную продолжительность», Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области совет депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2022 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников, не установивших плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, плату за содержание и текущий ремонт жилых помещений на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области согласно приложению.

2. Управляющим организациям, осуществляющим управление жилищным фондом на территории Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, при начислении платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения руководствоваться настоящим решением.

3. Настоящее решение вступает в силу в порядке, установленном Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Тосненский вестник» и разместить на сайте администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству, строительству,

транспорту, связи, жилищным и бытовым вопросам совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Глава Красноборского городского поселения
Тосненского района Ленинградской области



А.В. Канцеров

Приложение
к решению совета депутатов
Красноборского городского поселения
Тосненского района Ленинградской области
от 24.12.2021 № 101

Плата
за содержание и текущий ремонт жилого фонда,
включая налог на добавленную стоимость

№ п/п	Адрес	Плата за 1 кв. м. в руб.	Примечание
I. В капитальных домах со всеми удобствами:			
1.	ул. Комсомольская, д. 1	48,24	Протокол собственников помещений МКД от 08.11.2021
2.	ул. Комсомольская, д. 3	61,84	Протокол собственников помещений МКД от 01.11.2021
3.	ул. Комсомольская, д.4	48,42	Протокол собственников помещений МКД от 26.10.2021
4.	ул. Комсомольская, д.4 корп.1	57,16	Протокол собственников помещений МКД от 01.11.2021
5.	ул. Комсомольская, д.7	55,48	Протокол собственников помещений МКД от 22.11.2021
6.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 1	55,45	Протокол собственников помещений МКД от 03.01.2021
7.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 2	59,48	Протокол собственников помещений МКД от 25.10.2021
8.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 3	44,46	Протокол собственников помещений МКД от 03.11.2021
9.	ул. Комсомольская, д.9 корп. 4	45,00	Протокол собственников помещений МКД от 18.11.2021
10.	ул. Комсомольская, д.10	52,66	Протокол собственников помещений МКД от 21.11.2021
11.	ул. Комсомольская, д.10 корп.1	51,03	Протокол собственников помещений МКД 09.12.2021
12.	ул. Комсомольская, д.11	41,70	Протокол собственников помещений МКД от 26.10.2021
13.	ул. Комсомольская, д.12	47,17	Протокол собственников помещений МКД от 18.11.2021

14.	ул. Комсомольская, д.14	45,97	Протокол собственников помеще МКД от 28.10.2021
15.	ул. Комсомольская, д.15	90,46	Протокол собственников помеще МКД от 26.10.2021
16.	ул. Комсомольская, д.16	60,42	Протокол собственников помеще МКД от 21.11.2021
17.	ул. Комсомольская, д.17 корп.1	59,98	Протокол собственников помеще МКД от 24.10.2021
18.	ул. Комсомольская, д.17 корп.2	54,66	Протокол собственников помеще МКД от 27.10.2021
19.	ул. Комсомольская, д.17 корп. 3	77,21	Протокол собственников помеще МКД от 01.11.2021
20.	ул. Комсомольская, д.17 корп. 4	42,93	Протокол собственников помеще МКД от 09.11.2021
21.	ул. Комсомольская, д. 18	46,57	Протокол собственников помеще МКД от 01.12.2021
22.	ул. Комсомольская, д.19 корп. 2	61,62	Протокол собственников помеще МКД от 03.11.2021
23.	ул. Комсомольская, д. 21	51,00	Протокол собственников помеще МКД от 19.10.2021
24.	ул. Комсомольская, д. 21 корп.1	49,93	Протокол собственников помеще МКД от 18.11.2021
25.	ул. Комсомольская, д.23	60,00	Протокол собственников помеще МКД от 27.10.2021
26.	ул. Комсомольская, д.23, корп. 1	50,03	Протокол собственников помеще МКД от 21.11.2021
27.	ул. Комсомольская, д.27 корп.1	46,41	Протокол собственников помеще МКД от 20.10.2021
II. В капитальных домах с отсутствием одного или более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжение)			
28.	ул. Комсомольская, д.2	10,50	Договор по смете.
29.	ул. Вокзальная, д.28	6,03	Договор по смете.
30.	ул. Вокзальная, д.30	32,84	Договор по смете.
31.	ул. Вокзальная, д.32	49,94	Для нанимателей жилых помеще по договорам социального найма жилых помещений муниципальн жилого фонда и собственнико жилых помещений, не принявш решение об установлении разме платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за

			содержание и ремонт жилого помещения
32.	ул. Культуры, д.5	5,83	Договор по смете.
33.	ул. Культуры, д. 6	11,85	Договор по смете.
34.	ул. Культуры, д.8	30,79	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
35.	ул. Культуры, д.10	60,86	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
36.	ул. Культуры, д.43	57,9	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
37.	ул. Культуры, д.45	48,61	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
38.	ул. Культуры, д.49	28,27	Договор по смете.
39.	ул. Культуры, д.51	51,00	Протокол собственников помещений МКД от 11.12.2021

40.	ул. Культуры, д.53	62,78	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
41.	ул. Культуры, д.56	53,5	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
42.	ул. Калинина, д.16	57,91	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
43.	ул. Калинина, д.18	24,08	Договор по смете.
44.	ул. Горская, д.12	30,65	Договор по смете.
45.	ул. Дубровского, д.14	65,50	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
46.	ул. Дубровского, д.16	68,16	Договор по смете.
47.	ул. Дубровского, д.28	49,57	Договор по смете.

48.	ул. Марата, д.15	40,02	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
49.	ул. Парковая, д.13	50,10	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
50.	ул. Парковая д. 15	40,23	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
51.	ул. Парковая, д.17	51,64	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
52.	ул. Парковая, д.23 корп.2	24,23	Договор по смете.
53.	ул. Московская, д. 11	15,44	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, не принявших

			решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения
54.	ул. Тяговая, д. 1	53,75	Протокол собственников помещений МКД от 03.11.2021

Калькуляция ОАО «Тепловые сети»