

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2023 по 31.12.2023

Вид работ	Ед. изм.	Чудской Бор д. Совхозная д. 4		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				240 220,22
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>5 040,17</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	159,07
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	408,00	1	975,12
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	512,60	2	3 752,24
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	153,74
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>8 538,82</b>
Выявление и устранение неисправностей в системе электроснабжения	чел/час	0,10	1	163,50
Замеры сопротивления изоляции	линия	5,00	1	1 885,40
Смена автомата однофазного до 25 А	шт.	1,00	1	1 733,62
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	483,41
Смена отдельных участков внутренней проводки	м	1,00	1	397,80
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	1 793,75
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	2 081,34
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>70 959,17</b>
Демонтаж кирпичной кладки	м <sup>2</sup>	0,20	1	505,81
Масляная окраска ранее окрашенных стен	м <sup>2</sup>	63,40	1	27 185,29
Оштукатуривание поверхности	м <sup>2</sup>	15,20	1	28 251,48
Ремонт кирпичной кладки стен	м <sup>2</sup>	0,30	1	1 154,55
Шпатлевка стен, потолков	м <sup>2</sup>	12,00	1	13 862,04
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>47 430,10</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>21 841,66</b>
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	49,10	7	3 918,18
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	49,10	104	17 923,48
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>25 588,44</b>
Сезонное выкашивание газонов	м <sup>2</sup>	237,00	3	4 244,67
Уборка газонов в теплый период	м <sup>2</sup>	237,00	33	6 022,17
Уборка территории	м <sup>2</sup>	24,00	60	15 321,60
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>108 251,96</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	512,60	12	6 950,88
Вывоз стоков со сливом на КТ: Рябовское гп, Трубнокоборское сп	м <sup>3</sup>	64,00	1	81 153,92
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	шт.	12,00	3	11 840,40
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 386,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	462,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м <sup>2</sup>	512,60	12	6 458,76

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка МКД

Игнатьев А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.