

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2023 по 31.12.2023

Вид работ	Ед. изм.	Форносово п. Круговая д.24		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>110 131,32</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>4 626,72</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	159,07
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	420,00	2	2 007,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	325,57	2	2 383,18
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	1,00	1	76,87
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>13 960,85</b>
Выявление и устранение неисправностей в инженерных системах	чел/час	1,00	1	1 635,00
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС) в домах 1-2 эт.	дом	1,00	1	11 849,44
Смена (уплотнение) сгонов	шт.	1,00	1	476,41
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>2 834,42</b>
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	1 793,75
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	1 040,67
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>14 669,33</b>
Изготовление лестниц	м <sup>2</sup>	1,50	1	10 915,70
Навеска замков на люки, двери	шт.	2,00	1	1 494,96
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м <sup>2</sup>	315,00	1	771,75
Оштукатуривание поверхности	м <sup>2</sup>	0,80	1	1 486,92
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>5 593,50</b>
Выявление и устранение неисправностей в системе ливневой канализации и герметизации кровли	чел/час	3,00	1	4 905,00
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м <sup>2</sup>	3,00	1	256,50
Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	м	9,00	1	432,00
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>817,50</b>
Выявление и устранение неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,50	1	817,50
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>35 918,56</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>13 883,88</b>
Генеральная уборка подъездов	м <sup>2</sup>	25,00	1	1 287,00
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	25,00	12	3 420,00
Мытье окон	м <sup>2</sup>	1,50	1	50,88
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	25,00	104	9 126,00
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>15 129,68</b>
Обрезка и прореживание кустарников	шт.	3,00	1	1 688,94
Сезонное выкашивание газонов	м <sup>2</sup>	232,45	3	4 163,19
Уборка газонов в теплый период	м <sup>2</sup>	232,45	34	6 085,55
Уборка территории	м <sup>2</sup>	5,00	60	3 192,00
<b>7.4 Прочее</b>				<b>6 905,00</b>
Транспортировка (до 50 м) мусора	м <sup>3</sup>	1,00	1	440,45
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м <sup>3</sup>	5,00	1	6 464,55
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>31 710,44</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м <sup>2</sup>	325,57	12	8 321,52
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	2 232,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	8,00	3	924,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	8,00	1	308,00
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово, дер. Тарасово, дер. Андрианово, п. Красный бор)	м <sup>2</sup>	325,57	12	19 924,92

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка МКД

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Трофимова Е.А.

Ротарь О.Б.