

## Отчет о выполнении договора управления


Период с: 01.01.2023 по 31.12.2023

Вид работ	Ед. изм.	Фornosово п. Вокзальная д.15		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				189 078,19
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>5 508,95</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	159,07
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	350,00	2	1 673,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	460,30	2	3 369,40
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	307,48
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 171,22</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	483,41
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	1 793,75
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	1 040,67
Установка сжима	шт.	1,00	1	853,39
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>49 689,64</b>
Изготовление и установка щитов с люком на выгребные ямы	м <sup>2</sup>	6,90	1	33 861,68
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м <sup>2</sup>	13,80	1	7 490,09
Оштукатуривание поверхности	м <sup>2</sup>	0,60	1	1 115,19
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	18,00	1	7 222,68
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>1 530,00</b>
Скальвание сосулек	м	30,00	1	1 530,00
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>60 550,67</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>29 662,06</b>
Генеральная уборка подъездов	м <sup>2</sup>	59,60	1	3 068,21
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	59,60	7	4 756,08
Мытье окон	м <sup>2</sup>	2,40	1	81,41
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	59,60	104	21 756,36
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>26 921,79</b>
Очистка урн от мусора	шт.	1,00	104	3 907,28
Сезонное выкашивание газонов	м <sup>2</sup>	232,40	3	4 162,29
Уборка газонов в теплый период	м <sup>2</sup>	232,40	34	6 084,22
Уборка территории	м <sup>2</sup>	20,00	60	12 768,00
<b>7.4 Прочее</b>				<b>3 966,82</b>
Транспортировка (до 50 м) мусора	м <sup>3</sup>	0,20	1	88,09
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м <sup>3</sup>	3,00	1	3 878,73
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>67 627,71</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	460,30	12	6 241,68
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Фornosовское гп,	м <sup>3</sup>	45,70	1	50 390,19
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 348,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 386,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	462,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м <sup>2</sup>	460,30	12	5 799,84

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка МКД

Директор Филиала УК

 Проценко Т.М.  
 Трофимова Е.А.  
 Ротарь О.Б.