

Отчет о выполнении договора управления


Период с: 01.01.2023 по 31.12.2023

Вид работ	Ед. изм.	Фornosово п. Вокзальная д.17		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				282 883,75
1. Осмотры МКД				5 516,99
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	159,07
Осмотр кровли	м ²	350,00	2	1 673,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	461,40	2	3 377,44
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	307,48
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 834,42
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	1 793,75
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	1 040,67
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				48 574,45
Изготовление и установка щитов с люком на выгребные ямы	м ²	6,90	1	33 861,68
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м ²	13,80	1	7 490,09
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	18,00	1	7 222,68
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 530,00
Скалывание сосулек	м	30,00	1	1 530,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				50 588,22
7.1 Уборка внутридомового имущества				29 779,20
Генеральная уборка подъездов	м ²	60,00	1	3 088,80
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	60,00	7	4 788,00
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м ²	60,00	104	21 902,40
7.2 Уборка придомовой территории				16 930,29
Сезонное выкашивание газонов	м ²	232,40	3	4 162,29
Уборка территории	м ²	20,00	60	12 768,00
7.4 Прочее				3 878,73
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м ³	3,00	1	3 878,73
8. Прочие услуги				173 839,67
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	461,40	12	6 256,56
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Фornosовское гп,	м ³	142,00	1	156 573,47
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 348,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 386,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	462,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м ²	461,40	12	5 813,64

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка МКД

Директор Филиала УК

 Проценко Т.М.
 Трофимова Е.А.
 Ротарь О.Б.