

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2023 по 31.12.2023

Вид работ	Ед. изм.	Георгиевское дер. Георгиевское д. 3		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>109 916,36</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>6 081,29</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	159,07
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	380,00	2	1 816,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	518,90	2	3 798,34
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	307,48
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>7 485,59</b>
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 529,16
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	1 793,75
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	4 162,68
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>1 647,05</b>
Изготовление и установка деревянных наличников, нащельников, плинтусов	м	2,10	1	579,37
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	4,00	1	1 067,68
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>1 635,00</b>
Выявление и устранение неисправности конструктивных элементов	чел/час	1,00	1	1 635,00
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>55 680,47</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>23 688,25</b>
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	48,30	11	6 056,82
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	48,30	104	17 631,43
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>29 406,40</b>
Сезонное выкашивание газонов	м <sup>2</sup>	200,00	3	3 582,00
Уборка газонов в теплый период	м <sup>2</sup>	200,00	34	5 236,00
Уборка территории	м <sup>2</sup>	32,25	60	20 588,40
<b>7.4 Прочее</b>				<b>2 585,82</b>
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м <sup>3</sup>	2,00	1	2 585,82
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>37 386,96</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	518,90	12	7 036,32
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	24,00	1	86,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	24,00	4	36,48
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 348,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 386,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	462,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с ЦО)	м <sup>2</sup>	518,90	12	25 031,76

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка МКД

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Игнатьев А.В.

Ротарь О.Б.