

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2023 по 31.12.2023

Вид работ	Ед. изм.	Георгиевское дер. Георгиевское д. 4		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>224 186,79</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>6 226,45</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	159,07
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	390,00	2	1 864,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	532,20	2	3 895,70
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	307,48
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>19 051,63</b>
Выявление и устранение неисправностей в системе электроснабжения	чел/час	2,50	1	4 087,50
Смена дифференциального автомата до 40А	шт.	1,00	1	5 200,42
Смена отдельных участков внутренней проводки	м	1,00	1	397,80
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 529,16
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	1 793,75
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	4 162,68
Установка светильника светодиодного	шт.	1,00	1	1 880,32
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>115 199,86</b>
Выполнение работ по смете: Ремонт подъездов №1, 2	кол.	2,00	1	111 945,43
Закрытие слуховых окон ламинированной фанерой	м <sup>2</sup>	1,60	1	3 254,43
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>45 500,01</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>22 232,32</b>
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	49,30	10	5 620,20
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	49,30	96	16 612,12
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>19 360,52</b>
Сезонное выкашивание газонов	м <sup>2</sup>	25,00	3	447,75
Уборка газонов в теплый период	м <sup>2</sup>	25,00	34	654,50
Уборка территории	м <sup>2</sup>	28,60	60	18 258,27
<b>7.4 Прочее</b>				<b>3 907,17</b>
Транспортировка (до 50 м) мусора	м <sup>3</sup>	3,00	1	1 321,35
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м <sup>3</sup>	2,00	1	2 585,82
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>38 208,84</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	532,20	12	7 216,68
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	24,00	1	86,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	24,00	4	36,48
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 348,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 386,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	462,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с ЦО)	м <sup>2</sup>	532,20	12	25 673,28

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка МКД

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Игнатьев А.В.

Ротарь О.Б.