

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2023 по 31.12.2023

Вид работ	Ед. изм.	Красный Бор п. Культуры д.45		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>638 922,57</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>6 651,11</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	159,07
Осмотр кровли	м <sup>2</sup>	359,80	2	1 719,84
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м <sup>2</sup>	400,60	2	2 932,40
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м <sup>2</sup>	246,50	2	1 686,06
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	1	153,74
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>13 565,57</b>
Выявление и устранение неисправностей в инженерных системах	чел/час	6,00	1	9 810,00
Отключение и включение стояка ЦО	шт.	1,00	1	1 160,84
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32 мм	м	1,50	1	2 594,73
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>218 431,56</b>
Выполнение работ по смете: ВРУ и этажные щиты	кол.	1,00	1	214 556,47
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	1 793,75
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	2 081,34
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>3 060,00</b>
Скалывание сосулек	м	20,00	3	3 060,00
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>28 047,44</b>
<b>7.1 Уборка внутридомового имущества</b>				<b>11 024,44</b>
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м <sup>2</sup>	34,10	12	4 664,88
Мытье окон	м <sup>2</sup>	4,00	1	135,68
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. ( 2 - 5 эт.)	м <sup>2</sup>	34,10	52	6 223,88
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>17 023,00</b>
Сезонное выкашивание газонов	м <sup>2</sup>	100,00	3	1 791,00
Уборка газонов в теплый период	м <sup>2</sup>	100,00	32	2 464,00
Уборка территории	м <sup>2</sup>	20,00	60	12 768,00
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>369 166,89</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м <sup>2</sup>	400,60	12	5 432,16
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м <sup>3</sup>	309,10	1	340 822,93
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	24,00	1	86,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м <sup>2</sup>	24,00	4	36,48
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	4,00	1	2 232,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	8,00	3	924,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	8,00	1	308,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с ЦО)	м <sup>2</sup>	400,60	12	19 324,92

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка МКД

Директор Филиала УК

 Проценко Т.М.  
 Головкина А.А.  
 Ротарь О.Б.