

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2023 по 31.12.2023

Вид работ	Ед. изм.	Ушаки п. Кирова д.222		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				634 379,52
1. Осмотры МКД				6 435,08
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	159,07
Осмотр кровли	м ²	465,00	1	1 111,35
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	663,55	2	4 857,18
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	1	307,48
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				8 377,75
Выявление и устранение неисправностей в системе электроснабжения	чел/час	0,25	1	408,75
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	483,41
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	1 529,16
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	1 793,75
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	4 162,68
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				395 780,08
Выполнение работ по смете (Общестроительные) (Ремонт балконов (4 шт.))	кол.	1,00	1	323 640,26
Освидетельствование эффективности огнезащитной обработки чердачных помещений	м ²	870,00	1	2 131,50
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м ²	11,08	1	70 008,32
8. Прочие услуги				223 786,61
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	663,55	12	8 997,72
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м ³	174,80	1	192 739,73
Профилактическое обследование: по периодической проверке дымоходов в домах с печным отоплением	шт.	12,00	3	11 840,40
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 386,00
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	462,00
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (без ЦО)	м ²	663,55	12	8 360,76

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка МКД

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Игнатьев А.В.

Ротарь О.Б.