

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
« ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ »**

ПРИКАЗ

« 05 » августа 2020 г.

№ 134

г. Тосно

«О введении в действие цен для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2021 г.»

Руководствуясь Жилищным Кодексом РФ, постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006г. «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Госстроя России от 27.09.2003г. №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и другими нормативными документами РФ,

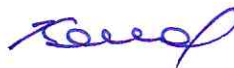
ПРИКАЗЫВАЮ с 01.01.2021 года:

1. Ввести в действие цены для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области, согласно Приложению.

2. Признать утратившим силу Приказ от 06 августа 2019 г. № 158 «О введении в действие цен для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2020 г.»

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



В.Т. Володкевич

Согласовано:



Н.А. Ланцова

Цены для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО "Тепловые сети" в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2021 года.

№	Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с 01.01.2021г.
1	Осмотр вводных электрических щитков	шт.	114,54
2	Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	369,03
3	Осмотр кровли	м²	1,72
4	Осмотр подъездов и конструкции зданий	м²	2,63
5	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м²	2,46
6	Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м²	2,46
7	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м²	2,46
8	Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	55,35
9	Демонтаж бетонной стяжки	м2	789,49
10	Демонтаж стального трубопровода	м\п	518,01
11	Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 110мм	шт.	1168,93
12	Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 160мм	шт.	2851,67
13	Зачеканка растресканных канализационных труб d до 110 мм	шт.	288,86
14	Изготовление регистров из стальных труб d до 108 мм	шт.	11314,23
15	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	259,00
16	Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	259,00
17	Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	259,00
18	Монтаж греющего кабеля	м/п	1558,53
19	Обслуживание индивидуального теплового пункта	1 пр.	21019,20
20	Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	407,25
21	Отключение и включение стояка ЦО	стояк	835,86
22	Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	м	235,45
23	Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	м	329,64
24	Поиск и выявление неисправности в системах водоснабжения ХВС/ГВС	ч/час	1177,28
25	Поиск и выявление неисправности в системах отопления	ч/час	1177,28
26	Поиск и выявление неисправности в системе канализации	ч/час	1177,28
27	Пробивка отверстий	шт.	542,04
28	Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	21330,35
29	Прочистка дренажного колодца	шт.	3481,94
30	Смена (уплотнение) сгонов	сгон	343,04
31	Смена арматуры: вентиля и клапанов (без материала)	шт.	441,36
32	Смена арматуры: вентиля и клапанов d до 20 мм	шт.	868,34
33	Смена арматуры: вентиля и клапанов d до 32 мм	шт.	1696,15

34	Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 50 мм	шт.	3590,31
35	Смена ввода ХВС, ГВС, ЦО	п.м.	7554,35
36	Смена внутренних трубопроводов канализации d до 110 мм	м	1624,65
37	Смена внутренних трубопроводов канализации d до 160 мм	м	2660,06
38	Смена выпусков канализационных	п.м.	8154,62
39	Смена запорной арматуры (шарового крана) диаметром до 100 мм	шт.	19867,79
40	Смена запорной арматуры (шарового крана) диаметром до 50 мм	шт.	7876,17
41	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм (без материала)	м	1008,07
42	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 32 мм (без материала)	м	1015,27
43	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС до 20 мм	п.м.	1552,53
44	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС до 32 мм	п.м.	1666,23
45	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС до 50 мм	п.м.	1885,49
46	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС свыше 50 мм	п.м.	2082,61
47	Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 20 мм	п.м.	1131,12
48	Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 32 мм	п.м.	1245,55
49	Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 50 мм	п.м.	1432,84
50	Смена отдельных участков трубопровода ЦО свыше 50 мм	п.м.	2039,54
51	Смена пробко-спускных кранов	шт.	391,76
52	Смена радиаторов отопительных стальных (1-секционных)	шт.	6641,26
53	Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	8661,71
54	Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных) или полотенцесушителей (без материала)	шт.	2878,44
55	Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	6617,95
56	Смена радиаторов отопительных чугунных (без материала)	шт.	2931,41
57	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 16	п.м.	2155,85
58	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 20	п.м.	2568,75
59	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 26	п.м.	2953,00
60	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 32	п.м.	3371,20
61	Снятие и установка сантехнического оборудования	шт.	1389,91
62	Спуск и наполнение ГВС	м3 здания	0,58
63	Спуск и наполнение ХВС	м3 здания	0,27
64	Спуск и наполнение ЦО	м3 здания	0,58
65	Стационарная установка насоса в подвале для откачки воды	шт.	18645,94
66	Теплоизоляция трубопровода свыше 50 мм	п.м.	358,50
67	Теплоизоляция трубопровода до 50 мм	п.м.	296,98
68	Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (для многоквартирных домов с максимальным объемом потребления тепловой энергии более 0,2 Гкал в час)	шт.	5368,78
69	Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (для многоквартирных домов с максимальным объемом потребления тепловой энергии менее 0,2 Гкал в час)	шт.	2684,39
70	Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	876,72
71	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 15 мм	шт.	37364,47

72	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 20 мм	шт.	37417,44
73	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 25 мм	шт.	42438,53
74	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 32 мм	шт.	44315,07
75	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 40 мм	шт.	50058,86
76	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 50 мм	шт.	53225,78
77	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 65 мм	шт.	80201,39
78	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 15 мм	шт.	18611,63
79	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 20 мм	шт.	19414,54
80	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 25 мм	шт.	21485,50
81	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 32 мм	шт.	22573,96
82	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 40 мм	шт.	23305,49
83	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 50 мм	шт.	26322,13
84	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 65 мм	шт.	30481,71
85	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	1095,36
86	Установка регистров из стальных труб Д до 108 мм	шт.	1565,93
87	Устройство врезки до 20 мм	1 врезка	4141,16
88	Устройство врезки до 50 мм	1 врезка	7108,22
89	Устройство врезки до 32 мм	1 врезка	5431,18
90	Демонтаж плавких вставок с изоляторами	шт.	364,96
91	Демонтаж щита электрического настенного	шт.	1971,53
92	Замена нулевой шины	шт.	711,76
93	Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 32А	шт.	972,96
94	Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 63А	шт.	1078,79
95	Замена трансформаторов тока	шт.	1958,82
96	Замеры сопротивления изоляции	линия	271,52
97	Измерение тока по фазам	линия	105,96
98	Монтаж кабеля в гофрированном шланге	м	522,25
99	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 10 мм ²	м.п.	890,77
100	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 16 мм ²	м.п.	1080,61
101	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 25 мм ²	м.п.	1421,23
102	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 35 мм ²	м.п.	1697,30
103	Монтаж кабеля в коробе	м	753,77
104	Поиск и выявление неисправности в электроснабжении	ч/час	1177,28
105	Регулировка фотореле	шт.	470,91
106	Ремонт светильников	шт.	459,83
107	Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	3423,26
108	Ремонт соединительной коробки	шт.	812,32
109	Сверление отверстий для прохода кабеля	шт.	211,91
110	Смена автомата до 25 А	шт.	1055,97

111	Смена автомата однофазного 100А	шт.	1388,72
112	Смена автомата однофазного 32А	шт.	911,03
113	Смена автомата однофазного 63А	шт.	1029,85
114	Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	4303,01
115	Смена автомата трехфазного до 125А	шт.	3847,89
116	Смена автомата трехфазного до 160А	шт.	5101,92
117	Смена автомата трехфазного до 250А	шт.	11542,21
118	Смена автомата трехфазного до 400А	шт.	12498,85
119	Смена автомата трехфазного до 630А	шт.	19166,60
120	Смена выключателя	шт.	393,74
121	Смена ламп люминесцентных	шт.	210,43
122	Смена ламп накаливания энергосберегающих	шт.	196,36
123	Смена ламп светодиодных	шт.	348,08
124	Смена отдельных участков внутренней проводки	м/п	286,44
125	Смена пакетных выключателей	шт.	613,34
126	Смена патрона	шт.	205,66
127	Смена плавкой вставки на электрошите	шт.	1384,19
128	Смена розетки	шт.	519,80
129	Смена рубильника	шт.	4452,12
130	Смена стартера	шт.	303,46
131	Смена эл.счетчика однофазного (2-эт. дом)	шт.	2839,96
132	Смена эл.счетчика трехфазного (5-эт. дом)	шт.	9885,97
133	Смена электросчетчика трехфазного подключенного через трансформаторы тока	шт.	10321,56
134	Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	91,76
135	Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1291,58
136	Техническое обслуживание ГРЩ 9-эт. жилых домов	шт.	2017,29
137	Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	749,33
138	Установка бокса пластикового	шт.	447,64
139	Установка контактора	шт.	3336,17
140	Установка проколов СИП	шт.	549,53
141	Установка светильника акустического	шт.	1112,85
142	Установка светильника светодиодного	шт.	2352,56
143	Установка светильников с лампами накаливания	шт.	835,68
144	Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	1062,18
145	Установка сжима	шт.	614,48
146	Установка фотоэлемента	шт.	5448,62
147	Установка щита электрического настенного	шт.	9326,15
148	Установка щита электрического настенного размером до 500*400*220	шт.	5105,65
149	Установка наконечника Ду до 35	шт.	177,66

150	Установка наконечника Ду до 70	шт.	321,06
151	Антисептирование деревянных поверхностей	м2	585,14
152	Валка деревьев диаметром до 30 см.	шт.	10132,50
153	Валка деревьев диаметром от 30 до 50 см.	шт.	25742,15
154	Валка деревьев диаметром от 50 до 70 см.	шт.	26131,61
155	Валка деревьев диаметром от 70 до 90 см.	шт.	45975,32
156	Валка деревьев диаметром от 90 до 110 см.	шт.	47789,16
157	Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	4384,84
158	Восстановление кирпичной кладки прямиков или оголовков выгребных ям	м3	12416,31
159	Демонтаж деревянных перегородок	м2	190,96
160	Демонтаж кирпичной кладки	м2	1821,04
161	Заделка выбоин в цементных полах (площадью до 0,25 м2)	место	886,69
162	Заделка подвальных окон кирпичом	м2	3450,94
163	Закрытие ливневых труб фанерой	м2	839,09
164	Закрытие слуховых окон ламинированной фанерой	м2	1464,59
165	Закрытие чердачных слуховых окон поликарбонатом	м2	1033,21
166	Изготовление и установка дверного полотна 2*0,4 м	шт.	6901,83
167	Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	7622,83
168	Изготовление и установка дверного полотна выход на кровлю 1*1 м	шт.	5534,20
169	Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	4226,75
170	Изготовление и установка дверной коробки 2*1,2 м	шт.	4762,92
171	Изготовление и установка дверной коробки выход на кровлю 1*1 м	шт.	3378,65
172	Изготовление и установка деревянных наличников, нащельников, плинтусов	м.п.	198,65
173	Изготовление и установка информационных досок	шт.	1826,71
174	Изготовление и установка люков	шт.	1424,44
175	Изготовление и установка оконных коробок до 1м2	шт.	3308,55
176	Изготовление и установка оконных коробок свыше 1м2	шт.	3920,66
177	Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	2684,59
178	Изготовление и установка оконных рам без остекления (свыше 1м2)	шт.	3591,02
179	Изготовление и установка щитов без люка на выгребные ямы	м2	3003,85
180	Изготовление и установка щитов на прямки	м2	2933,21
181	Изготовление и установка щитов с люком на выгребные ямы	м2	3533,62
182	Изготовление, установка и окраска скамеек	шт.	4724,93
183	Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	838,53
184	Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	332,29
185	Масляная окраска металлических решеток и оград (1 раз)	м2	367,62
186	Масляная окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб (1 раз)	м2	308,75
187	Масляная окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб (2 раза)	м2	523,32
188	Масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	308,75

189	Масляная окраска потолков за 2 раза с установкой лесов	м2	651,76
190	Монтаж деревянных перегородок, обшитых фанерой (8-10мм)	м2	1272,82
191	Монтаж деревянных перегородок, обшитых ламинированной фанерой	м2	2217,11
192	Навеска замков на люки, двери	шт.	538,22
193	Обрамление стальным уголком крылец в парадные	м.п.	384,60
194	Обрезка веток с деревьев с применением авто вышки	ч/час	3879,03
195	Окраска бетонных (деревянных) полов	м2	358,50
196	Окраска потолков (без установки лесов)	м2	365,28
197	Окраска потолков водоземлюсионными красками	м2	261,66
198	Окраска стен водоземлюсионной краской	м2	244,27
199	Оштукатуривание поверхности	м2	1338,31
200	Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	коробка	1448,52
201	Ремонт дверных полотен	шт.	1985,74
202	Ремонт деревянного поручня	м/п	303,98
203	Ремонт деревянных ступеней	ступеней	1883,97
204	Ремонт дощатых покрытий	м2	1277,64
205	Ремонт и окраска скамеек	шт.	2142,31
206	Ремонт кирпичной кладки стен	м2	2771,09
207	Ремонт козырька над парадной	м2	10754,49
208	Ремонт кромок панельного шва	м.п.	1431,48
209	Ремонт оконных переплетов	створка	2143,11
210	Ремонт оснований покрытий полов: из алюминиевого листа	м2	5311,91
211	Ремонт оснований покрытий полов: из линолеума	м2	1240,03
212	Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м2	1448,38
213	Ремонт покрытий полов из плитки керамической	м2	1963,97
214	Ремонт покрытий полов: из ДСП	м2	929,45
215	Ремонт почтовых ящиков	шт.	706,37
216	Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью более 5 м2	м2	1804,54
217	Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью до 5 м2	м2	1404,12
218	Смена дверных пружин	шт.	446,40
219	Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	288,93
220	Смена дверных шпингалетов	шт.	1013,22
221	Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	210,01
222	Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	2306,00
223	Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	2675,14
224	Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	3044,29
225	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	шт.	966,34
226	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла от 1 м2	шт.	1089,38
227	Укрепление коробок чердачных, подвальных, входных дверей и люков и выходов на кровлю	шт.	959,25

228	Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	192,20
229	Установка ПВХ поручней на лестничные ограждения	м.п.	330,04
230	Установка филенок на входные двери	м2	2598,39
231	Установка фирменных информационных досок	шт.	2859,71
232	Установка ящиков для квитанций	шт.	1150,34
233	Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	4549,57
234	Устройство цементной стяжки до 20 мм	м2	1424,60
235	Шпатлевка стен, потолков	м2	831,78
236	Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (более 40 м2)	м2	3280,44
237	Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (менее 40 м2)	м2	4258,45
238	Изготовление лестниц	м2	5239,87
239	Изготовление лестниц выхода на кровлю	м2	4204,64
240	Антисептирование деревянных конструкций кровли	м2	286,80
241	Герметизация блочных швов отдельными местами (без расшивки)	м/п	467,58
242	Гидрофобизация поверхности водоотталкивающими составами	м²	451,59
243	Герметизация блочных швов отдельными местами с расшивкой	п. м	925,91
244	Демонтаж слуховых окон	шт.	1427,26
245	Изготовление и установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	м2	17634,62
246	Изготовление и установка элементов парапета	м2	1270,56
247	Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	73,83
248	Огрунтовка основания под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой, праймером)	м2	238,12
249	Очистка кровли от мусора в летний период	м2	9,59
250	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	36,55
251	Поиск и выявление неисправности в системе ливневой канализации	ч/час	1177,28
252	Поиск и выявление неисправности герметизации кровли	ч/час	1177,28
253	Постановка заплат кровли из оцинкованной стали	м2	1529,56
254	Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	м	32,56
255	Прочистка вентиляционных каналов	м	141,02
256	Прочистка внутренних водостоков	водосток	675,59
257	Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	99,36
258	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	125,09
259	Ремонт и укрепление антенных мачт	шт.	3204,25
260	Ремонт кровельных воронок водостоков в мягких кровлях	шт.	3734,75
261	Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	505,48
262	Ремонт примыканий к ливнеприёмной воронке	м2	485,41
263	Ремонт рулонного покрытия в два слоя с устройством основания	м2	1093,27
264	Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м2	560,30
265	Скалывание сосулек	м/п	33,23
266	Смена карнизных свесов из листовой стали в кровлях	м	1110,46

267	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	13475,59
268	Смена конька на скатной кровле	м	1451,34
269	Смена ливнеприемной воронки на плоской крыше	шт.	6178,16
270	Смена настенных желобов из листовой стали в кровлях	м	816,48
271	Смена частей водосточных труб отметов (сливов) с земли	шт.	666,12
272	Смена частей водосточных труб: воронки с люлек	шт.	1103,85
273	Смена частей водосточных труб: колена с люлек	шт.	1054,63
274	Смена частей водосточных труб: прямые звенья	м	880,69
275	Смена частей водосточных труб: ухваты	шт.	282,25
276	Укрепление металлического покрытия парапета и др. металлических элементов кровли	м	368,13
277	Уплотнение стыков прокладками ПРП	м	214,97
278	Установка прижимных планок примыканий	м/п	634,83
279	Устройство кровель из волнистых листов (андулина)	м2	689,97
280	Устройство примыканий кровли к вытяжным трубам на скатных кровлях	м/п	1218,25
281	Устройство примыканий поверхности кровли	м/п	1077,64
282	Устройство слуховых окон	шт.	6110,46
283	Устройство сплошной обрешётки	м2	1733,98
284	Заделка подвальных окон железом	м2	2121,29
285	Ремонт продухов металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	1955,92
286	Заделка продухов металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	10334,23
287	Заделка технологических проёмов металлом	м2	2263,76
288	Замена клапана мусоропровода	шт.	6214,20
289	Замена патрубка мусоропровода	м/п	10905,80
290	Замена ствола мусоропровода после разлома	м/п	10636,33
291	Заменашибера мусоропровода	шт.	15163,89
292	Изготовление и установка металлической двери	м2	14565,99
293	Изготовление и установка металлической заплаты на ступени лестничных маршей	м2	1486,22
294	Изготовление и установка металлической заплаты на тех.окно мусоропроводного ствола (из оцинкованной жести)	шт.	778,59
295	Изготовление и установка металлической крышки мусороприемного клапана	шт.	2058,64
296	Изготовление и установка накладок (рымов) на створки люков выходов на чердак	шт.	798,67
297	Изготовление и установка нового козырька над парадной	шт.	40203,46
298	Изготовление и установка обручей для крепления улиток мусоропровода и шпилек для их крепления	шт.	1092,67
299	Изготовление и установка перильного ограждения лестничного марша	м2	1270,76
300	Изготовление и установка поручня	м/п	1126,71
301	Изготовление и установка элементов перильного ограждения (пруток, полоса)	м	294,47
302	Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	ч/час	1177,28
303	Приварка недостающих проушин для навесных замков, дверных ручек	шт.	343,73
304	Ремонт (смена) проушин, петель (сварка)	шт.	875,31
305	Ремонт запорного устройства входной двери (разборка, сборка, смазка)	шт.	560,05

306	Ремонт лестниц выхода в чердачное помещение	шт.	782,93
307	Ремонт элементов ограждения балконов, лоджий	м/п	2069,49
308	Ремонтные работы по укреплению металлической коробки, рихтовка полотна входной двери (сварочные работы)	шт.	968,97
309	Смена дверных замков накладных, доводчика	шт.	3133,15
310	Укрепление элементов перильного ограждения (рихтовочные работы, приварка к закладным)	шт.	247,23
311	Установка прочистного устройства мусоропровода ЗУМ	шт.	63793,82
312	Установка ревизионного люка	шт.	4569,41
313	Установка, замена недостающих листов ограждения, балконов, лоджий	м2	2061,86
314	Устройство козырьков на металлических кронштейнах с покрытием кровельной сталью	м2	11016,29
315	Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,81
316	Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	1,54
317	Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,79
318	Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2,89
319	Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (г. Тосно)	м2	6,54
320	Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	3,67
321	Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	5,21
322	Услуги управления в домах со всеми видами удобств (г. Тосно)	м2	6,79
323	Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,76
324	Эксплуатационные испытание наружных лестниц зданий	10 м.п.	4926,85
325	Эксплуатационные испытания ограждений на крышах	м.п.	183,00
326	Обвязка радиатора отопления с установкой перемычки d 20 мм	шт.	3440,48
327	Обвязка радиатора отопления с установкой перемычки d 25 мм	шт.	4536,08