

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ**

07 апреля 2016 года

г.Тосно Ленинградской области

Мировой судья судебного участка № 75 Тосненского района Ленинградской области Авдеева Е.В., с участием защитника Ланцовой Н.А., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.2 ст.14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), в отношении юридического лица – открытого акционерного общества «Тепловые сети», ИНН 4716024190, ОГРН 1054700602990, юридический адрес: Ленинградская область г.Тосно ул.Боярова д.1, ранее не привлекавшегося к административной ответственности за однородное правонарушение,

УСТАНОВИЛ:

14 января 2016 года, в 16 час. 00 мин., открытым акционерным обществом «Тепловые сети», лицензиатом (лицензия от 08 мая 2015 года № 208), осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, нарушено лицензионное требование, предусмотренное ч.2.3 ст. 161 ЖК РФ, в отношении многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ленинградская область г.Тосно ул.М.Горького д.16 (далее - МКД), а именно: по результатам внеплановой выездной проверки, проведенной на основании распоряжения Комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области от 13 января 2016 года № 10-ЮЗ, установлен факт нарушения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановления Правительства РФ от 06 мая 2011 года № 354: в нарушение пунктов 36, 37, 44 Правил размер платы за коммунальную услугу по электроэнергии на общедомовые нужды в МКД в квитанциях за июль 2015 года начислен ОАО «Тепловые сети» за период с июня 2014 года по июнь 2015 года, то есть за 13 месяцев единовременно.

Таким образом, юридическим лицом - открытым акционерным обществом «Тепловые сети» совершено административное правонарушение, предусмотренное ч.2 ст.14.1.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

В судебном заседании защитник вину юридического лица не признала, при этом ходатайствовала при назначении наказания применить положения п.2 Постановления Конституционного Суда РФ от 25 февраля 2014 года № 4-П.

Выслушав защитника, исследовав, оценив и проверив в совокупности представленные доказательства, суд находит вину ОАО «Тепловые сети» установленной совокупностью следующих доказательств.

Частью 2 ст.2.1 КоАП РФ предусмотрено, что юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если

будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Следовательно, при привлечении к административной ответственности юридического лица должен быть установлен факт нарушения требований жилищного законодательства, установленных стандартными нормами и правилами, а также доказана вина юридического лица.

В соответствии со ст.26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых судья, в производстве которого находится дело, устанавливает наличие либо отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела. Эти данные устанавливаются протоколом об административном правонарушении, иными протоколами, пояснениями лица, в отношении которого ведется производство по делу, пояснениями свидетелей.

Согласно ст. 26.11 КоАП РФ судья, осуществляющий производство по делу об административном правонарушении, оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех обстоятельств дела в их совокупности. Никакие доказательства не могут иметь заранее установленную силу.

На основании ч.2 ст.14.1.3 КоАП РФ осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований, за исключением случаев, предусмотренных статьей 7.23.1 настоящего Кодекса, - влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей

В силу части 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, за предоставление коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством Российской Федерации правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

Вина юридического лица в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст.14.1.3 КоАП РФ, а именно – в осуществлении предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований, подтверждается:

- протоколом об административном правонарушении № 10-ЮЗ от 18 января 2016 года,
- распоряжением № 10-ЮЗ от 13 января 2016 года органа государственного контроля (надзора) о проведении внеплановой проверки,
- актом проверки № 10-ЮЗ от 14 января 2016 года органом государственного контроля (надзора) юридического лица,
- копией лицензии № 208 от 08 мая 2015 года на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Сведения, содержащиеся в представленных документах, принимаются в качестве доказательств вины, так как составлены компетентным лицом, с соблюдением требований ст.ст. 27.12, 28.2 КоАП РФ.

Учитывая изложенное, в действиях юридического лица ОАО «Тепловые сети» имеет место состав части 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ – осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность, судом не установлено.

Федеральным законом от 31.12.2014 № 515-ФЗ "О внесении изменений в статью 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" реализовано Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 25.02.2014 № 4-П, предусматривающее возможность назначения административного штрафа ниже низшего предела, установленного санкциями соответствующих норм КоАП РФ, статья 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях дополнена, в частности, частями 3.2 и 3.3.

В соответствии с частью 3.2 статьи 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

Согласно части 3.3 статьи 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, при назначении административного наказания в соответствии с частью 3.2 настоящей статьи размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального

размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения и его последствия, имущественное и финансовое положение привлекаемого к административной ответственности юридического лица, представившего документы о наличии задолженности населения за принятые услуги и потребленные ресурсы в сумме 564 842 992 рубля, мировой судья считает возможным назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо - открытое акционерное общество «Тепловые сети» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст.14.1.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и назначить ему наказание в виде административного штрафа в сумме 125000 (сто двадцать пять тысяч) рублей.

Постановление может быть обжаловано в Тосненский городской суд Ленинградской области в течение 10 суток со дня вручения или получения копии.

Сумма штрафа подлежит перечислению получателю по следующим реквизитам:

УФК РФ по Ленинградской области (Управление делами Правительства Ленинградской области)

191311 г. Санкт-Петербург пр.Суворовский д.67

ИНН 4700000331 КПП 784201001

БИК 044106001

№ р/с 40101810200000010022

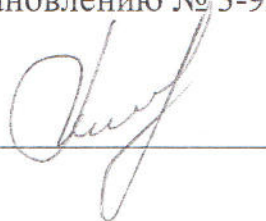
ОКТМО 41648101

КБК 133 11 9005 005 0000 140

Наименование банка получателя: Отделение Ленинградское г.Санкт-Петербург

Штраф согласно постановлению № 3-93/2016 от 07 апреля 2016 года.

Мировой судья




Handwritten note: 4/12/2016/17.05/16