

Администрация
Трубникоборского сельского поселения
Тосненского района Ленинградской области

Адрес: 465000, Ленинградская обл., Тосненский район, п/пос. Трубникоборское, ул. Пашкова, д. 13, к. 1

Тел/факс: (813) 6177133

16.11.15 № 38

Решение

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ТРУБНИКОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

Генеральному директору
ООО «Тепловые сети»
В.Т.Володкевичу

Генеральному директору
ООО «Расчетный центр»
И.Е.Ивочкиной

16.11.2015 № 38

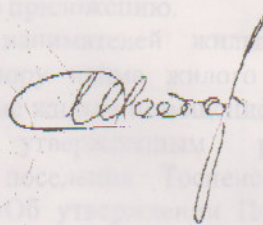
Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем)

Уважаемые руководители!

Администрация Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области направляет в Ваш адрес копии решений Совета депутатов:

- от 16.11.2015 № 38 « Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем)» - на 2 л. в 1 экз.
- от 16.11.2015 № 39 « Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области с 01.12.2015» - на 2 л. в 1 экз.

Глава администрации

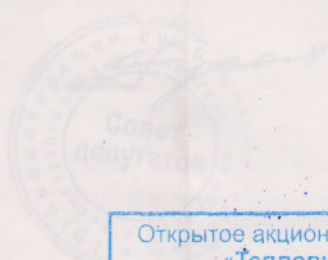


С.А.Шейдаев

Глава Трубникоборского сельского поселения

Г.В.Русал

Паслова С.М. 77-133



Открытое акционерное общество	
«Тепловые сети»	
Вх	№ 3760
от	16.11.2015
Ленинградская обл., г Тосно	

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ТРУБНИКОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

16.11.2015 № 38

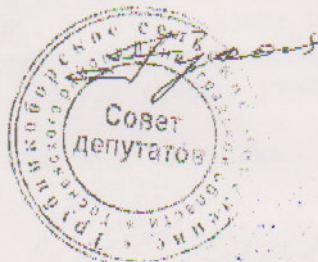
Об утверждении размера платы за пользование
жилым помещением (платы за наем)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, Совет депутатов Трубникоборского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить с 1 декабря 2015 размер платы за пользование жилым помещением (размер платы за наем) согласно приложению.
2. Средства, поступающие от нанимателей жилых помещений по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда за пользование жилым помещением (плата за наем) расходовать в соответствии с порядком, утвержденным решением Совета депутатов Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 20.02.2008 № 91 «Об утверждении Порядка расходования средств, поступающих от нанимателей жилых помещений по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда за пользованием жилым помещением».
3. Решение Совета депутатов Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 17.10.2014 №13 « Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» считать утратившим силу с 01.12.2015 года.
4. Опубликовать данное решение в газете «Тосненский вестник».

Глава Трубникоборского сельского поселения



Г.В.Русая

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Приложение
к решению Совета депутатов
Трубникоборского сельского поселения
Тосненского района Ленинградской области
от 16.11.2015 № 38

РЕШЕНИЕ

16.11.2015 № 38

Об установлении платы за содержание и ремонт
жилого помещения

Размер платы за пользование жилым помещением
(плата за наем)

№ п/п	Показатели	Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем), руб.	
		Для отдельных квартир за кв. метр общей площади в месяц сельская местность	Для коммунальных квартир, за один кв.метр жилой площади в месяц сельская местность
1.	В капитальных домах со всеми удобствами со сроком эксплуатации -20 лет и более -15-20 лет	5,41 6,52	7,86 9,55
2.	В ветхих домах (деревянных с износом более 60%, прочих- более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения)	5,16	7,50

3. Опубликовать данное решение в газете «Тосненский вестник»

Глава Трубникоборского сельского поселения



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ТРУБНИКОБОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

16.11.2015 № 39

Об установлении платы за содержание и ремонт
жилого помещения на территории
Трубникоборского сельского поселения
Тосненского района Ленинградской области
с 01.12.2015

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, Совет депутатов Трубникоборского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 декабря 2015 года для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, плату за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению.
2. Решения Совета депутатов Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 28.11.2013 № 124 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области с 01.12.2013», от 17.10.2014 № 14 «О внесении изменений в решение совета депутатов «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Трубникоборского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области с 01.12.2013» считать утратившими силу с 01.12.2015 года.
3. Опубликовать данное решение в газете «Тосненский вестник»

Глава Трубникоборского сельского поселения



Г.В.Русая

Приложение
к решению Совета депутатов
Трубникоборского сельского поселения
от 16.11.2015 № 39

**Плата
за содержание и ремонт жилого помещения,
включая налог на добавленную стоимость**

№ п/п	Показатели	Для отдельных квартир за кв. метр общей площади	Для коммунальных квартир, за 1 кв. метр жилой площади
1	В капитальных домах со всеми удобствами:		
1.1.	д. Трубников Бор, ул. Мира, д.1	32,52	47,67
1.2.	д. Трубников Бор, ул. Мира, д.2	31,89	46,75
1.3.	д. Трубников Бор, ул. Мира, д.3	30,23	44,34
1.4.	д. Трубников Бор, ул. Мира, д.3а	27,09	39,71
1.5.	д. Трубников Бор, ул. Озёрная, д.47	35,46	51,99
1.6.	д. Трубников Бор, ул. Озёрная, д.48	27,20	39,88
2	В ветхих домах (деревянных с износом более 60%, прочих-более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств (центрального отопления, канализации, горячего водоснабжения), кроме жилых домов по адресу:	9,92	14,28
2.1.	д. Трубников Бор, ул. Железнодорожная, д.1	35,29	50,80
2.2.	д. Трубников Бор, ул. Железнодорожная, д.2	17,01	24,49
2.3.	д. Чудской Бор, ул. Совхозная, д.1	17,49	25,18
2.4.	д. Чудской Бор, ул. Совхозная, д.2	16,21	23,35
2.5.	д. Чудской Бор, ул. Совхозная, д.3	19,17	27,61
2.6.	д. Чудской Бор, ул. Совхозная, д.4	40,43	58,21
2.7.	д. Бабино, ул. Железнодорожная, д.2	10,0	14,40
2.8.	д. Бабино, Казарма 100 км	10,0	14,40
2.9.	д. Померанье, ул. Железнодорожная, д.1	10,0	14,40
2.10.	д. Померанье, ул. Железнодорожная, д.2	10,0	14,40
2.11.	д. Померанье, ул. Станционная, д.30а	10,0	14,40