ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
« ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ »

ПРИКАЗ

« 21 » 08 2017г. № 222 г. Тосно

О введении в действие цен для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области с **01.01. 2018г.**

Руководствуясь Жилищным Кодексом РФ, постановлением Правительства РФ № 491 от 13.08.2006г. «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Госстроя России от 27.09.2003г. №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и другими нормативными документами РФ,

ПРИКАЗЫВАЮ с 01.01.2018 года:

1. Ввести в действие цены для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области, согласно Приложению.

2. Признать утратившим силу Приказ от 25.07.2016г. №164 «О введении в действие цен для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО «Тепловые сети» в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2017г.» с изменениями (дополнениями).

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор В.Т. Володкевич

Согласовано: Н.А. Ланцова

Исп. Е.В. Окель

Приложение
к приказу №222
от 21 .08. 2017 г.

Цены для собственников, нанимателей и иных лиц на работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемые (оказываемые) ОАО "Тепловые сети" в Тосненском районе Ленинградской области с 01.01.2018 года.

№	Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с 01.01.2018г.
1	Осмотр вводных электрических щитков	шт.	97,09
2	Проверка вентаканалов квартир	квартир	152,09
3	Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	312,80
4	Осмотр кровли	м²	1,46
5	Осмотр подъездов и конструкции зданий	м²	2,23
6	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м²	2,08
7	Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м²	2,08
8	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м²	2,08
9	Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	46,91
10	Демонтаж бетонной стяжки	м2	669,20
11	Демонтаж стального трубопровода	м\п	439,08
12	Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 110мм	шт.	990,83
13	Замена фитингов, ревизий и т.п. внутренних систем канализации d до 160мм	шт.	2417,17
14	Зачеканка раструбов канализационных труб d до 110 мм	шт.	244,84
15	Изготовление регистров из стальных труб d до 108 мм	шт.	9590,34
16	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	219,54
17	Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (радиаторах)	шт.	219,54
18	Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	219,54
19	Монтаж греющего кабеля	м/п	1321,06
20	Обслуживание индивидуального теплового пункта	1 пр.	17816,60
21	Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	345,20
22	Отключение и включение стояка ЦО	стояк	708,51
23	Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	м	199,58
24	Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	м	279,41
25	Поиск и выявление неисправности в системах водоснабжения ХВС/ГВС	ч/час	997,90
26	Поиск и выявление неисправности в системах отопления	ч/час	997,90
27	Поиск и выявление неисправности в системе канализации	ч/час	997,90
28	Пробивка отверстий	шт.	459,45
29	Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	18080,34
30	Прочистка дренажного колодца	шт.	2951,41
31	Смена (уплотнение) сгонов	сгон	290,77
32	Смена арматуры: вентилей и клапанов (без материала)	шт.	374,11
33	Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	736,03
34	Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	1437,72
35	Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 50 мм	шт.	3043,27
36	Смена ввода ХВС,ГВС, ЦО	п.м.	6403,33
37	Смена внутренних трубопроводов канализации d до 110 мм	м	1377,11
38	Смена внутренних трубопроводов каналицации d до 160 мм	м	2254,76
39	Смена выпусков канализационных	п.м.	5681,21
40	Смена запорной арматуры (шарового крана) диаметром до 100 мм	шт.	16840,62
41	Смена запорной арматуры (шарового крана) диаметром до 50 мм	шт.	6676,11
42	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм (без материала)	м	854,48
43	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 32 мм (без материала)	м	860,58
44	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС до 20 мм	п.м.	958,78
45	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС до 32 мм	п.м.	1055,78
46	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС до 50 мм	п.м.	1214,52
47	Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС свыше 50 мм	п.м.	1765,29
48	Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 20 мм	п.м.	958,78
49	Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 32 мм	п.м.	1055,78
50	Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 50 мм	п.м.	1214,52
51	Смена отдельных участков трубопровода ЦО свыше 50 мм	п.м.	1728,79
52	Смена пробко-спускных кранов	шт.	332,07
53	Смена радиаторов отопительных стальных (1-секционных)	шт.	5629,36
54	Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	7341,97
55	Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных) или полотенцесушителей (без материала)	шт.	2439,86
56	Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	5609,60
57	Смена радиаторов отопительных чугунных (без материала)	шт.	2484,77
58	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 16	п.м.	1827,37
59	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 20	п.м.	2177,37
60	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 26	п.м.	2503,07
61	Смена стальных трубопроводов на трубопровод из полиэтиленовых труб ду 32	п.м.	2857,54
62	Снятие и установка сантехнического оборудования	шт.	1178,13
63	Спуск и наполнение ГВС	м3 здания	0,49

№	Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с 01.01.2018г.
64	Спуск и наполнение ХВС	м3 здания	0,23
65	Спуск и наполнение ЦО	м3 здания	0,49
66	Стационарная установка насоса в подвале для откачки воды	шт.	15804,94
67	Теплоизоляция трубопровода выше 50 мм	п.м.	303,88
68	Теплоизоляция трубопровода до 50 мм	п.м.	251,73
69	Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	4550,76
70	Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	743,14
71	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 15 мм	шт.	31671,41
72	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 20 мм	шт.	31716,32
73	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 25 мм	шт.	35972,37
74	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 32 мм	шт.	37562,98
75	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 40 мм	шт.	42431,61
76	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 50 мм	шт.	45116,01
77	Установка балансировочного клапана (нержавейка) диаметром 65 мм	шт.	67981,47
78	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 15 мм	шт.	15775,86
79	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 20 мм	шт.	16456,43
80	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 25 мм	шт.	18211,85
81	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 32 мм	шт.	19134,46
82	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 40 мм	шт.	19754,54
83	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 50 мм	шт.	22311,55
84	Установка балансировочного клапана (стального) диаметром 65 мм	шт.	25837,35
85	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	928,46
86	Установка регистров из стальных труб Д до 108 мм	шт.	1327,34
88	Устройство врезки до 20 мм	1 врезка	3510,18
89	Устройство врезки до 50 мм	1 врезка	6025,17
90	Устройтсво врезки до 32 мм	1 врезка	4603,66
91	Демонтаж плавких вставок с изоляторами	шт.	309,35
92	Демонтаж щита электрического настенного	шт.	1671,14
93	Замена нулевой шины	шт.	603,31
94	Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 32А	шт.	824,71
95	Замена пакетного выключателя на автоматический выключатель до 63А	шт.	914,42
96	Замена трансформаторов тока	шт.	1660,36
97	Замеры сопротивления изоляции	линия	230,15
98	Измерение тока по фазам	линия	89,81
99	Монтаж кабеля в гофрированном шланге	м	442,68
100	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 10 мм²	м.п.	755,05
101	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 16 мм²	м.п.	915,96
102	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 25 мм²	м.п.	1204,68
103	Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 35 мм²	м.п.	1438,70
104	Монтаж кабеля в коробе	м	638,92
105	Поиск и выявление неисправности в электроснабжении	ч/час	997,90
106	Регулировка фотореле	шт.	399,16
107	Ремонт светильников	шт.	389,77
108	Ремонт силового предохранительного шкафа	шт.	2901,68
109	Ремонт соединительной коробки	шт.	688,55
110	Свереление отверстий для прохода кабеля	шт.	179,62
111	Смена автомата до 25 А	шт.	895,08
112	Смена автомата однофазного 100А	шт.	1177,13
113	Смена автомата однофазного 32А	шт.	772,22
114	Смена автомата однофазного 63А	шт.	872,93
115	Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	3647,38
116	Смена автомата трехфазного до 125А	шт.	3261,60
117	Смена автомата трехфазного до 160А	шт.	4324,56
118	Смена автомата трехфазного до 250А	шт.	9783,58
119	Смена автомата трехфазного до 400А	шт.	10594,46
120	Смена автомата трехфазного до 630А	шт.	16246,27
121	Смена выключателя	шт.	333,75
122	Смена ламп люминесцентных	шт.	178,36
123	Смена ламп накаливания энергосберегающих	шт.	166,44
124	Смена ламп светодиодных	шт.	295,04
125	Смена отдельных участков внутренней проводки	м/п	242,79
126	Смена пакетных выключателей	шт.	519,89
127	Смена патрона	шт.	174,33
128	Смена плавкой вставки на электрощите	шт.	1173,29
129	Смена розетки	шт.	440,60
130	Смена рубильника	шт.	3773,77
131	Смена стартера	шт.	257,23
132	Смена эл.счетчика однофазного (2- эт. дом)	шт.	2407,25
133	Смена эл.счетчика трехфазного (5-эт. дом)	шт.	8379,69
134	Смена электросчетчика трехфазного подключенного через трансформаторы тока	шт.	8748,92
135	Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	77,78
136	Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1094,78
137	Техническое обслуживание ГРЩ 9-эт. жилых домов	шт.	1709,93
138	Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	635,16
139	Установка бокса пластикового	шт.	379,43

№	Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с 01.01.2018г.
140	Установка контактора	шт.	2827,84
141	Установка проколов СИП	шт.	465,80
142	Установка светильника акустического	шт.	943,30
143	Установка светильника светодиодного	шт.	1994,11
144	Установка светильников с лампами накаливания	шт.	708,35
145	Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	900,34
146	Установка сжима	шт.	520,85
147	Установка фотоэлемента	шт.	4618,44
148	Установка щита электрического настенного	шт.	7905,17
149	Установка щита электрического настенного размером до 500*400*220	шт.	4327,73
150	Установка наконечника Ду до 35	шт.	150,59
151	Установка наконечника Ду до 70	шт.	272,14
152	Антисептирование деревянных поверхностей	м2	495,99
153	Валка деревьев диаметром до 30 см.	шт.	8588,66
154	Валка деревьев диаметром от 30 до 50 см.	шт.	21819,94
155	Валка деревьев диаметром от 50 до 70 см.	шт.	22150,06
156	Валка деревьев диаметром от 70 до 90 см.	шт.	38970,27
157	Валка деревьев диаметром от 90 до 110 см.	шт.	40507,74
158	Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	3716,74
159	Восстановление кирпичной кладки приямков или оголовков выгребных ям	м3	10524,50
161	Демонтаж деревянных перегородок	м2	161,86
162	Демонтаж кирпичной кладки	м2	1543,58
163	Заделка выбоин в цементных полах (площадью до 0,25 м2)	место	751,59
164	Заделка подвальных окон кирпичом	м2	2925,14
165	Закрытие ливневых труб фанерой	м2	711,24
166	Закрытие слуховых окон ламинированной фанерой	м2	1241,44
167	Закрытие чердачных слуховых окон поликарбонатом	м2	875,78
168	Изготовление и установка дверного полотна 2*0,4 м	шт.	5850,23
169	Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	6461,37
170	Изготовление и установка дверного полотна выход на кровлю 1*1 м	шт.	4690,98
171	Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	3582,74
172	Изготовление и установка дверной коробки 2*1,2 м	шт.	4037,21
173	Изготовление и установка дверной коробки выход на кровлю 1*1 м	шт.	2863,86
174	Изготовление и установка деревянных наличников, нащельников, плинтусов	м.п.	168,38
175	Изготовление и установка информационных досок	шт.	1548,38
176	Изготовление и установка люков	шт.	1207,40
177	Изготовление и установка оконных коробок до 1м2	шт.	2804,44
178	Изготовление и установка оконных коробок свыше 1м2	шт.	3323,29
179	Изготовление и установка оконных рам без остекления (до 1м2)	шт.	2275,55
180	Изготовление и установка оконных рам без остекления (свыше 1м2)	шт.	3043,88
181	Изготовление и установка щитов без люка на выгребные ямы	м2	2546,16
182	Изготовление и установка щитов на приямки	м2	2486,29
183	Изготовление и установка щитов с люком на выгребные ямы	м2	2995,22
184	Изготовление, установка и окраска скамеек	шт.	4005,01
185	Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	710,76
186	Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	281,67
187	Масляная окраска металлических решеток и оград (1 раз)	м2	311,60
188	Масляная окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб (1 раз)	м2	261,71
189	Масляная окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб (2 раза)	м2	443,59
190	Масляная окраска ранее окрашенных стен	м2	261,71
191	Масляная окраска потолков за 2 раза с установкой лесов	м2	552,45
192	Монтаж деревянных перегородок, обшитых фанерой (8-10мм)	м2	1078,89
193	Монтаж деревянных перегородок , обшитых ламинированной фанерой	м2	1879,30
194	Навеска замков на люки, двери	шт.	456,21
195	Обрамление стальным уголком крылец в парадные	м.п.	326,00
196	Обрезка веток с деревьев с применением авто вышки	ч/час	3287,99
197	Окраска бетонных (деревянных) полов	м2	303,88
198	Окраска потолков (без установки лесов)	м2	309,62
199	Окраска потолков водоэмульсионными красками	м2	221,79
200	Окраска стен водоэмульсионной краской	м2	207,05
201	Оштукатуривание поверхности	м2	1134,39
202	Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	коробка	1227,81
203	Ремонт дверных полотен	шт.	1683,18
204	Ремонт деревянного поручня	м/п	257,66
205	Ремонт деревянных ступеней	ступеней	1596,92
206	Ремонт дощатых покрытий	м2	1082,97
207	Ремонт и окраска скамеек	шт.	1815,90
208	Ремонт кирпичной кладки стен	м2	2348,87
209	Ремонт козырька над парадной	м2	9115,87
210	Ремонт кромок панельного шва	м.п.	1213,36
211	Ремонт оконных переплетов	створка	1816,57
212	Ремонт оснований покрытий полов: из алюминиевого листа	м2	4502,55
213	Ремонт оснований покрытий полов: из линолеума	м2	1051,09
214	Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м2	1227,70
215	Ремонт покрытий полов из плитки керамической	м2	1664,73
216	Ремонт покрытий полов: из ДСП	м2	787,83

№	Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с 01.01.2018г.
217	Ремонт существующих почтовых ящиков	шт.	598,74
218	Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью более 5 м2	м2	1529,59
219	Ремонт штукатурки гладких фасадов площадью до 5 м2	м2	1190,18
220	Смена дверных пружин	шт.	378,38
221	Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	244,91
222	Смена дверных шпингалетов	шт.	858,84
223	Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	178,02
224	Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	1954,64
225	Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 5 ящиков	секция	2267,54
226	Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	2580,44
227	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	шт.	819,10
228	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла от 1 м2	шт.	923,40
229	Укрепление коробок чердачных, подвальных, входных дверей и люков и выходов на кровлю	шт.	813,09
230	Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	162,91
231	Установка ПВХ поручней на лестничные ограждения	м.п.	279,75
232	Установка филенок на входные двери	м2	2202,48
233	Установка фирменных информационных досок	шт.	2423,99
234	Установка ящиков для квитаниций	шт.	975,07
235	Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	3856,37
236	Устройство цементной стяжки до 20 мм	м2	1207,54
237	Шпатлевка стен, потолков	м2	705,04
238	Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (более 40 м2)	м2	2780,61
239	Ямочный ремонт отдельных участков отмостки (менее 40 м2)	м2	3609,61
240	Изготовление лестниц	м2	4441,50
241	Изготовление лестниц выхода на кровлю	м2	3564,00
242	Антисептирование деревянных конструкций кровли	м2	243,10
243	Герметизация блочных швов отдельными местами (без расшивки)	м/п	396,34
245	Гидрофобизация поверхности водоотталкивающими составами	м²	382,78
245	Герметизация блочных швов отдельными местами с расшивкой	п. м	784,84
246	Демонтаж слуховых окон	шт.	1209,80
246	Изготовление и установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	м2	14947,71
247	Изготовление и установка элементов парапета	м2	1076,97
247	Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	62,58
248	Огрунтовка основания под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой, праймером)	м2	201,84
248	Очистка кровли от мусора в летний период	м2	8,13
249	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	26,59
249	Поиск и выявление неисправности в системе ливневой канализации	ч/час	997,90
250	Поиск и выявление неисправности герметизации кровли	ч/час	997,90
250	Постановка заплат кровли из оцинкованной стали	м2	1296,51
251	Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	м	27,60
251	Прочистка вентиляционных каналов	м	119,53
252	Прочистка внутренних водостоков	водосток	572,66
252	Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	84,22
253	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м2	106,03
253	Ремонт и укрепление антенных мачт	шт.	2716,03
254	Ремонт кровельных воронок водостоков в мягких кровлях	шт.	3165,70
254	Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	428,46
255	Ремонт примыканий к ливнеприёмной воронке	м2	411,45
255	Ремонт рулонного покрытия в два слоя с устройством основания	м2	926,69
256	Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м2	474,93
256	Скалывание сосулек	м/п	21,95
257	Смена карнизных свесов из листовой стали в кровлях	м	941,27
257	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	шт.	11422,37
258	Смена конька на скатной кровле	м	1230,21
258	Смена ливнеприемной воронки на плоской крыше	шт.	5236,83
259	Смена настенных желобов из листовой стали в кровлях	м	692,07
259	Смена частей водосточных труб отметов (сливов) с земли	шт.	564,63
260	Смена частей водосточных труб: воронки с люлек	шт.	935,66
260	Смена частей водосточных труб: колена с люлек	шт.	893,94
261	Смена частей водосточных труб: прямые звенья	м	746,51
261	Смена частей водосточных труб: ухваты	шт.	239,24
262	Укрепление металлического покрытия парапета и др. металлических элементов кровли	м	312,04
262	Уплотнение стыков прокладками ПРП	м	182,21
263	Установка прижимных планок примыканий	м/п	538,10
263	Устройство кровель из волнистых листов (андулина)	м2	584,84
264	Устройство примыканий кровли к вытяжным трубам на скатных кровлях	м/п	1032,63
264	Устройство примыканий поверхности кровли	м/п	913,44
265	Устройство слуховых окон	шт.	5179,44
265	Устройство сплошной обрешётки	м2	1469,79
266	Заделка подвальных окон железом	м2	1798,08
267	Заделка продухов (ремонт) металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	1657,91
268	Заделка продухов металлической решеткой (подвалы, чердаки)	м2	8759,65
269	Заделка технологических проёмов металлом	м2	1918,84
270	Замена клапана мусоропровода	шт.	5267,37
271	Замена патрубка мусоропровода	м/п	9244,13

№	Виды выполняемых работ(услуг)	Единица измерения	Цена за единицу с 01.01.2018г.
272	Замена ствола мусоропровода после разлома	м/п	9015,72
273	Замена шибера мусоропровода	шт.	12853,43
274	Изготовление и установка металлической двери	м2	12346,63
275	Изготовление и установка металлической заплаты на ступени лестничных маршей	м2	1259,77
276	Изготовление и установка металлической заплаты на тех.окно мусоропроводного ствола (из оцинкованной жести)	шт.	659,96
277	Изготовление и установка металлической крышки мусороприемного клапана	шт.	1744,97
278	Изготовление и установка накладок (рымов) на створки люков выходов на чердак	шт.	676,98
279	Изготовление и установка нового козырька над парадной	шт.	34077,84
280	Изготовление и установка обручей для крепления улиток мусоропровода и шпилек для их крепления	шт.	926,19
281	Изготовление и установка перильного ограждения лестничного марша	м2	1077,14
282	Изготовление и установка поручня	м/п	955,04
283	Изготовление и установка элементов перильного ограждения (пруток, полоса)	м	249,60
284	Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	ч/час	997,90
285	Приварка недостающих проушин для навесных замков, дверных ручек	шт.	291,36
286	Ремонт (смена) проушин, петель (сварка)	шт.	741,94
287	Ремонт запорного устройства входной двери (разборка, сборка, смазка)	шт.	474,71
288	Ремонт лестниц выхода в чердачное помещение	шт.	663,64
289	Ремонт элементов ограждения балконов, лоджий	м/п	1754,17
290	Ремонтные работы по укреплению металлической коробки, рихтовка полотна входной двери (сварочные работы)	шт.	821,33
291	Смена дверных замков накладных, доводчика	шт.	2655,76
292	Укрепление элементов перильного ограждения (рихтовочные работы, приварка к закладным)	шт.	209,56
293	Установка прочистного устройства мусоропровода ЗУМ	шт.	54073,84
294	Установка ревизионного люка	шт.	3873,19
295	Установка, замена недостающих листов ограждения, балконов, лоджий	м2	1747,70
296	Устройство козырьков на металлических кронштейнах с покрытием кровельной сталью	м2	9337,79
297	Изготовление лестниц выхода на кровлю	м2	3564,00
298	Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	0,68
299	Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	1,31
300	Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1,52
301	Содержание, техническое обслуживание лифтов	м2	1,96
302	Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2,45
303	Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (г. Тосно)	м2	5,54
304	Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	3,11
305	Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	4,41
306	Услуги управления в домах со всеми видами удобств (г. Тосно)	м2	5,76
307	Услуги управления в Тосно, Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77; д. Новолисино.ул.Школьная,д.15; с/х Ушаки, пр.Кирова, д.222, г.п. Форносово	м2	0,65
308	Эксплуатационные испытание наружных лестниц зданий	10 м.п.	4176,17
309	Эксплуатационные испытания ограждений на крышах	м.п.	155,11